



Zápis z 25. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Mukařov konaného dne 10. 12. 2024

Číslo zasedání: 25/2024

Datum zasedání: 10. 12. 2024, 19:00 hod

Čas zahájení: 19:00 hod

Místo zasedání: zasedací místnosti OÚ Mukařov

Přítomní zastupitelé: 15, Ing. Hana Zákoucká, Ing. Přemysl Zima, Ing. Ondřej Bouzek, Petr Březina (19.06), PhDr. Kateřina Čadilová, Ing. Petr Doležel, Ing. Zdeněk Hroch, Mgr. Ondřej Jakob, Bc. Jaroslav Kadeřábek (on-line), Tomáš Kouba, Ing. Pavel Kvasnička, PaedDr. Jana Novotná, Marek Podroužek, František Polesný, Rudolf Semanský - **zastupitelstvo je usnášení schopné**

Zasedání zastupitelstva obce Mukařov (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19:00 hodin starostkou obce („dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatovala že, zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 91 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Mukařov zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní před konáním zasedáním zastupitelstva obce. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Starostka upozornila přítomné, že zasedání je pro účely vytvoření zápisu nahráváno a svojí přítomností vyjadřují s nahráváním souhlas.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Ověřovatelé zápisu: Ing. Pavel Kvasnička, František Polesný

Zapisovatel zápisu: Ing. Hana Zákoucká

Navržený program

1. Schválení zapisovatele a ověřovatelů
2. Schválení programu 25.zasedání
 - 2.1. Schválení zápisu z minulého zasedání ZO
3. Kontrola úkolů a usnesení z předešlých zasedání, informace z činnosti rady obce
4. Informace o činnosti výborů obce
 - 4.1. Zpráva o činnosti Finančního výboru
 - 4.2. Zpráva o činnosti Kontrolního výboru
 - 4.3. Zpráva o činnosti Stavebního výboru
 - 4.4. Zpráva z činnosti Výboru pro kulturu a školství
 - 4.5. Zpráva o činnosti Výboru pro dopravu a bezpečnost
 - 4.6. Zpráva o činnosti Výboru pro životní prostředí

5. Informace o kronice

6. Schválení rozšíření školského obvodu o obec Doubek
 7. Kupní smlouva k předání inženýrských staveb a pozemku v lokalitách BI34
 8. Kupní smlouva k předání inženýrských staveb a pozemku v lokalitě BI37
 9. Výběr zhotovitele "Rekonstrukce veřejného osvětlení komunikace I/2 v úseku Pražská x Kutnohorská, Mukařov, Srbín"
 10. Výběr dodavatele ve veřejné zakázce Pronájem komunálního zametacího stroje a jeho příslušenství
 11. Kalkulace vodného a stočného pro rok 2025
 12. Vznik a zánik členství v JSDHO Žernovka
 13. Čerpání fondu obnovy na opravy vodovodu a kanalizace
 14. Schválení podání žádosti o dotaci na dětskou skupinu
 15. Žádost o odkup části pozemku 725/140, k.ú. Mukařov u Říčán
 16. PY-Srbín - E73, DTS, kVN, kNN
 17. Schválení záměru prodeje pozemku pro trafostanici
 18. Schválení rozpočtového provizoria na leden 2025
 19. Darovací smlouvy na čerpadla tlakové kanalizace v rámci soutěže o čerpadlo TK 2024
 20. Různé, diskuze
-

1. Schválení zapisovatele a ověřovatelů (Navrhovatel: Ing. Hana Zákoucká)

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje zapisovatelkou 25. zasedání Hanu Zákouckou a ověřovateli F. Polesného a P. Kvasničku.

Hlasování: pro: 14 Ondřej Bouzek, Kateřina Čadilová, Petr Doležel, Zdeněk Hroch, Ondřej Jakob, Jaroslav Kadeřábek, Tomáš Kouba, Pavel Kvasnička, Jana Novotná, Marek Podroužek, František Polesný, Rudolf Semanský, Hana Zákoucká, Přemysl Zima,

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení 1/25/2024 bylo přijato

2. Schválení programu 25.zasedání (Navrhovatel: Ing. Hana Zákoucká)

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje program 25. zasedání zastupitelstva tak, jak byl 2.12.2024

vyvěšen na úřední desce, s doplněním bodů č.18. a 19.

Hlasování: pro: 13 Ondřej Bouzek, Kateřina Čadilová, Petr Doležel, Zdeněk Hroch, Ondřej Jakob, Jaroslav Kadeřábek, Tomáš Kouba, Pavel Kvasnička, Jana Novotná, Marek Podroužek, František Polesný, Hana Zákoucká, Přemysl Zima,

proti: 0

zdržel se: 2
Petr Březina, Rudolf Semanský,

Usnesení 2/25/2024 bylo přijato

2.1. Schválení zápisu z minulého zasedání ZO (Navrhovatel: Ing. Hana Zákoucká)

Zápis byl ověřen ověřovateli dne 20.11. a téhož dne vyvěšen na úřední desce. Proti zápisu nevznese nikdo připomínky a tak je platný.

3. Kontrola úkolů a usnesení z předešlých zasedání, informace z činnosti rady obce

(Navrhovatel: Ing. Hana Zákoucká)

Kontrola úkolů a usnesení:

1. Návrh úsekového měření v obci. Starostka předložila návrh 4 úseků - 1. ulice Pražská (krátký úsek s měřením okamžité rychlosti), 2. ulice Kutnohorská (krátký úsek s měřením okamžité rychlosti), 3. ulice Choceradská (úsekové měření), 4. ulice Českobrodská (úsekové měření). Dohodnuto posun měření na Kutnohorské ulici k přechodu u ulice Písecké, v úsekovém měření i měření okamžité. Zaslát úseky Městské policii v Říčanech k projednání. Po zaslání návrhu veřejnoprávní smlouvy bude rozhodnuto, kolik úseků se do měření zapojí.
2. Retardér v ulici Školní - porovnání projekt a realizace. Oblouk nevyčnívá, pouze na začátku oblouku je vychýlen o několik cm, zadat zhotoviteli úpravu.
3. Parkování ve Školní ulici - návrh vyhrazeného parkoviště pro TJ Sokol a zaměstnance ZŠ je zkonzultován s dopravní policií a schválen TJ Sokol.

Z jednání Rady obce:

1. Rada potvrdila výběr zhotovitele stavby Doplnění chodníku a přechodu ve Sportovní ulici.
2. Rada obce posoudila stávající nájemní smlouvy na nebytové prostory dle schválené směrnice a rozhodla v několika případech o změně výše nájmu.
3. Rada schválila cenu za prodej dřeva obcí.
4. Informace o záloze na veřejnou dopravu - záloha je na příští rok nižší, činí 704 205 Kč.
5. Informace o ceně za svoz a likvidaci odpadu - na příští rok dochází k nárůstu ceny o 3%.

Z činnosti obce:

1. V minulém týdnu proběhla schůzka se starosty obcí, dle společností provozuje sdílenou dopravu Citya. Provoz aut převezme město Říčany. Finančně bude vyhodnocena doprava následně.
2. Pracuje se na přípravě výběrových řízení na projektovou dokumentaci zateplení staré budovy

- mateřské školy, budovy Příčná 61 a stavby tělocvičny v areálu ZŠ.
3. 8.12. proběhl v kostele úspěšný koncert Spirituál Kvartetu.
 4. Starostka pozvala na posezení seniorů 15.12.2024.
 5. Probíhají přípravy na obecní ples, který se bude konat 18.1.2025.
 6. U ČOV Srbín bude prodloužena doba zkušebního provozu.
 7. ČOV Mukařov - probíhá vyhodnocení po vyčištění, ČOV má menší kapacitu, než bylo deklarováno, do března bude probíhat měření, pak teprve napojování občanů.
 8. Pracuje se na projektech propojení vodovodů v Mukařově a ze Želivky.
 9. Proběhne vyhodnocení průzkumného vrtu v lese, který má do budoucna zvýšit kapacitu vody ve vodovodu Mukařov.

4. Informace o činnosti výborů obce (Navrhovatel: Ing. Hana Zákoucká)

Předsedové výborů referovali o činnosti výborů za dva roky funkčního období. Kompletní prezentace předsedů výborů jsou k dispozici k nahlédnutí na obecním úřadě.

4.1. Zpráva o činnosti Finančního výboru (Navrhovatel: Ing. Petr Doležel)

Počet setkání

- 11 setkání, z toho v roce 2024: 3 (09.01.2024; 10.03.2024; 19.09.2024)
- Zápisy jsou pravidelně distribuovány na členy zastupitelstva
- Jednání výboru se pravidelně účastní vedení obce

Hlavní aktivity

- Kontrola plnění rozpočtu
- Spolupracuje s vedením obce na přípravě rozpočtu a rozpočtových opatření
- Podílí se na kontrolách příspěvkových organizací zřizovatele (ZŠ, MŠ)
- Sestavuje a aktualizuje rozpočtový výhled obce
- Na základě pověření zastupitelstva obce plní úkoly, které jsou předmětem tohoto pověření

Hlavní zásady hospodaření:

Daňové příjmy jsou počítány na 95% úrovni predikce MF ČR

Střídmost na výdajové stránce

Riziko:

- financování nepedagogických pracovníků škol a školek (školní rok 2025/2026) z prostředků samospráv a zřizovatelů
- Není promítnuto v rozpočtovém určení daní 2025
- Celorepublikový problém, pokud nebude plně kompenzováno v rámci RUD - pak budeme muset (nejčernější scénář):

1. Výrazně omezit investiční aktivity v obci, abychom mohli financovat nepedagogické pracovníky
2. ZŠ/MŠ bude muset navýšit vlastní tržby (družina, pronájem nafukovací haly apod.)

4.2. Zpráva o činnosti Kontrolního výboru (Navrhovatel: PaedDr. Jana Novotná)

Činnost kontrolního výboru probíhá na základě schválených plánů práce a jednotlivých jednání kontrolního výboru.

- Kontrola plnění a usnesení ZOM a ROM - průběžně
- Kontrola nájemních smluv a jejich náležitostí

- Kontrola dodržování platné vyhlášky o vyřizování petic a stížností
- Návrh na vytvoření vnitřní směrnice o vnitřním kontrolním řádu obce
- Návrh na zřízení přestupkové komise při obci Mukařov
- Kontrola činnosti jednotlivých výborů a komisí obce Mukařov

(náplň 1.- 3. jednání KV)

- Výzva k vytvoření jednotného kontrolního systému obce
- Vyhodnocení kontroly o dodržování platné vyhlášky o vyřizování petic a stížností
- Výzva ke kontrole inventarizace ZŠ Mukařov
- Pokračování v práci na zřízení přestupkové komise při obci Mukařov
- Kontrola tabulek z KEO systému, které se týkají řešení petic a stížností
- Kontrola zřízení a použití Fondu rozvoje nadání
- Podnět k řešení parkování v obci
- Kontrola platných směrnic a vyhlášek

(náplň 4. - 5. jednání KV)

- Zpráva o probíhající kontrole
- Kontrola příkazní smlouvy na správce stavby kanalizace
- Opětovný návrh na zřízení přestupkové komise obce Mukařov
- Zpráva o provedené kontrole - předložena na jednání ZOM
- Kontrola systému pojištění nemovitosti a majetku příspěvkových organizací
- Kontrola nájemních smluv ZŠ a MŠ v souladu se zřizovacími listinami.

(náplň jednání 6. - 8. jednání KV)

- Kontrola fakturace nájmu mezi Obcí Mukařov a ZUŠ Folkloristika
- Podnět k systému uveřejňování zápisů z jednání ZOM
- Řešení informovanosti veřejnosti o vodném v obci Žernovka
- Návrh na vznik nové vyhlášky týkající se zákazu ohňostrojů
- Opětné řešení možného vzniku směrnice o vnitřním kontrolním systému obce
- Řešení nedostatku ve zveřejňování informací směrem k veřejnosti
- Řešení situace v souvislosti s náhradami ve věci zakládání požárů v obci na základě výsledků trestního řízení
- Plán práce na další období

(náplň jednání 9. - 10. jednání KV)

- Kontrola inventarizace ZŠ a MŠ za období 2021-2023
- Dokončení neuzavřených bodů kontroly z minulého období - jednání č.9
- Plán práce na další období
- Kontrola inventarizace obce za rok 2023
- Kontrola činností a zápisů jednotlivých výborů a komisí obce Mukařov
- Jednání o návrhu na prověření veřejnosprávní kontroly v ZŠ, stanovení pravidel těchto kontrol
- Jednání o návrhu na stanovení jednacích řádů výborů a komisí
- Jednání o informovanosti občanů ve věci zřízení přestupkové komise
- Jednání o návrhu odměňování členů výborů - nezastupitelů

Kontrolní výbor obce Mukařov konstatoval, že se v současném volebním období sešel a jednal 15x.

KV byly předloženy vytvořené směrnice a jednotlivé předpisy týkající se vnitřních kontrol obce Mukařov. KV přesto předkládá návrh na revizi předpisů obce tak, aby činnosti související s kontrolami byly začleněny do samostatného dokumentu Kontrolního řádu obce. Protože se jedná o důležitý dokument, navrhuje využití externího odborníka (právníka).

Starostka se zeptala, kdy bude předloženo vyhodnocení kontrol z minulého období. Byl schválen nový plán práce, ale vyhodnocení předchozích kontrol nebylo dosud předloženo. J. Novotná uvedla, že KV předloží na příštím jednání zastupitelstva zprávu o vyhodnocení kontrol za minulé období.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Mukařov souhlasí s tím, že by měl vzniknout jednotný kontrolní systém obce Mukařov, bude poptán externí zpracovatel a zjištěna cena služby.

Hlasování: pro: 15 Ondřej Bouzek, Petr Březina, Kateřina Čadilová, Petr Doležel, Zdeněk Hroch, Ondřej Jakob, Jaroslav Kadeřábek, Tomáš Kouba, Pavel Kvasnička, Jana Novotná, Marek Podroužek, František Polesný, Rudolf Semanský, Hana Zákoucká, Přemysl Zima,

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení 3/25/2024 bylo přijato

4.3. Zpráva o činnosti Stavebního výboru (Navrhovatel: Ing. Hana Zákoucká)

Výbor se sešel celkem 15x.

Připravoval a kontroloval smlouvy o rozvoji území :

- Lokalita OM20 – prostřední pozemek, změna stavby před dokončením
- Lokalita SVP1 – 3RD
- Polyfunkční dům Spojovací ulice

Inicioval společné zasedání s výborem pro dopravu nad uzavírkou ulice Choceradské - celkem 2x

- Výbor připravil Technické podmínky na provádění sítí a komunikací v obci.
- Kontroloval studii dočištění pod ČOV Srbín.
- Kontroloval projekt revitalizace návsi v Mukařově.
- Kontroloval projekt v lokalitě BV31+BV32, jednání se stavebníkem.
- Připravil vyjádření ke stavbám RD v lokalitě BI20.
- Posuzoval podmínky stavby komunikace v lokalitě BI27.

V letošním roce se intenzivně věnoval přípravě změny č.3 územního plánu obce.

Výbor připravil podmínky:

- směny pozemků na Čapíku
- pozemku pod chodníkem ve Školní ulici
- směny pozemků na Srbíně
- připojení lokality Viničky k elektro

Výbor se vyjádřil celkem k 18ti žádostem o stavbu.

4.4. Zpráva z činnosti Výboru pro kulturu a školství (Navrhovatel: PhDr. Kateřina Čadilová)

Počet zasedání: 5

Hlavní činnosti:

podpora kulturních aktivit obce (ve spolupráci s kulturní referentkou)
spolupráce na vítání občánků
rozvojové projekty v oblasti školství a kultury

Přehled aktivit:

- pomoc při organizaci obecního plesu
- pomoc při pochodu kocoura Mikeše
- spoluorganizace vítání občánků
- účast na rozsvěcení vánočního stromu
- účast na setkání se seniory
- pomoc s realizací dobročinné sbírky pro seniory

Kulturní kalendář na rok 2025:

leden 25 18.01.2025 Ples obce Mukařov
duben 25 koncert ZUŠ Mukařov, Kostel Nanebevzetí Panny Marie v Mukařově
květen 25 Festival Ladova kraje
červen 25 Pochod Cestou kocoura Mikeše z Hrusic do Mukařova
srpen 25 16.08.2025 Pouťový festival Mukařov
září 25 Vítání občánků
listopad 25 30.11.2025 Rozsvícení vánočního stromu
prosinec 25 01.12.2025 Sbírka pro seniory
prosinec 25 Adventní koncert Kostel Nanebevzetí Panny Marie v Mukařově
prosinec 25 Vánoční setkání se seniory

Rozvojové projekty:

Výbor podporuje výstavbu další pokračování v naplnění projektu rozvoje areálu ZŠ, jako prioritní vidí výstavbu školní tělocvičny, která by zajistila celoroční zázemí pro pohybové aktivity školy a doplňkově i prostor pro kulturní akce obce.

4.5. Zpráva o činnosti Výboru pro dopravu a bezpečnost (Navrhovatel: Rudolf Semanský)

R. Semanský připravil souhrn z jednání výboru a činností. Výbor se věnuje operativě, většinou vyjádření k větším stavebním akcím, objízdným trasám, případně dopravnímu značení. Schůze výborů probíhají často online, přes email a WhatsApp, celkem proběhlo 7 schůzí.

V loňském roce se výbor věnoval především řešení objízdných tras v souvislosti se stavbou kanalizace a v letošním roce vyjádření k úsekovému měření a k objízdným trasám v souvislosti s uzavírkou v Říčanech. V soupisu jsou větší akce i drobnosti.

Z toho vyjímá otázku pasportu dopravního značení. Tento pasport se řeší již velmi dlouho a bylo by dobré jej posunout. Navrhuje rozdělit jej na pasport komunikací a vypracovat samostatný pasport dopravního značení. Ten zaktualizovat, bez návrhů změn, nechat schválit Odborem dopravy. K tomu přidat do tabulky seznam všech značek s kategorií jejich stavu. Zrevidovat návrh změn dopravního značení.

Výbor se této činnosti ujme.

4.6. Zpráva o činnosti Výboru pro životní prostředí (Navrhovatel: František Polesný)

Přehled o činnosti výboru za první dva roky volebního období 2022-2026:

Projednání povolení kácení dřevin od občanů: je důležitou součástí činnosti VŽP a vždy je provedeno místní šetření, konzultace se žadatelem a případné doporučení náhradní výsadby a celkového řešení konkrétní situace.

V roce 2023 to bylo ve 14 případech, v roce 2024 k 1.12 zatím 26 případů a další 4 žádosti jsou projednávány. Celkem tedy cca 44 žádostí.

Oproti tomu bylo vysázeno celkem:

- 30 ovocných stromů
- 35 okrasných stromů
- 20 ovocných keřů
- řada okrasných záhonů např. „Sluneční hodiny“.

Tato výsadba byla povětšinou provedena v rámci realizace projektů – hřiště Pod hrází, hřiště U kopretiny, park Kaštánka, mokřad Žernovka, kříž na Žernovce (zde spolupráce s kulturní referentkou). Samostatnou akcí byla revitalizace výsadby v prostoru ZŠ kterou si vyžádal stav po stavbě, požadavky ČEZu, dožití stávající výsadby a naposledy zde byl vysazen vánoční strom na žádost žakovského parlamentu.

Podle rozhodnutí Rady obce ke sjednocení obecního mobiliáře bylo realizováno osazení:

- 10 laviček
- 3 stojany pro kola, z toho dva s „cyklopointem“
- 2 litinové lavičky u zastávek na Pražské
- informační cedule Mokřad Žernovka
- informační cedule „Broukoviště“ (spolupráce s kult. ref.)

Zbývá dořešit otázku odpadních košů.

Akce VŽP pro veřejnost:

- 6 besed pro zahrádkáře (spolupráce s KKCM)
- 1 exkurze do Lomu Žernovka (spolupráce se ZŠ) a další se připravují
- 10 setkání se žáky ZŠ
- 4 akce pro MŠ
- účast na oslavách 130 let kostela (květinové dary)

Ediční činnost VŽP:

- 16 příspěvků ve Zpravodaji
- evidence rekordu laně Beruny v knize rekordů ČR.

Kniha rekordů byla následně po zapsání zakoupena pro čítárnu obecní knihovny, pro informační centrum a kopie certifikátu zde bude na žádost obou i vyvěšena. Kniha byla zakoupena i pro knihovnu ZŠ.

5. Informace o kronice (Navrhovatel: Ing. Hana Zákoucká)

Kronikářka obce R. K. Vargová informovala o psaní kroniky za letošní rok. Je to první rok, kdy píše kroniku od začátku roku. V kronice budou lokální informace o počasí a anomáliích, rozhovory s význačnými lidmi, zmapovány obchody a služby.

Kronikářka navrhla dát podnět do školy, na žakovský parlament, s návrhem psaní školní kroniky.

6. Schválení rozšíření školského obvodu o obec Doubek (Navrhovatel: Ing. Hana Zákoucká)

Starostka informovala o jednáních, která probíhala během tohoto roku mezi Radou obce a obcí Doubek. Obec Doubek požádala o přijetí dětí do spádovosti v ZŠ Mukařov. Doubek má každý rok řádově 5 dětí k přijetí do školy a tak nemohou zbudovat vlastní školu, protože by ji nenaplnili.

Je navržena veřejnoprávní smlouva tak, že děti z obce Doubek budou přijímány do ZŠ Mukařov až po přijetí všech dětí s trvalým bydlištěm v obci Mukařov a Babice do naplnění kapacity školy.

Návrh veřejnoprávní smlouvy již schválilo zastupitelstvo obce Doubek.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje Veřejnoprávní smlouvu mezi obcí Mukařov a Doubek o zajištění školní docházky dětí s trvalým bydlištěm v obci Doubek v ZŠ Mukařov.

Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Mukařov, kterou se mění obecně závazná vyhláška obce Mukařov č. 1/2014 o stanovení školského obvodu na území obce Mukařov, Babice a Doubek za podmínek stanovených veřejnoprávními smlouvami uzavřenými mezi obcemi Mukařov, Babice a Doubek.

Hlasování: pro: 15 Ondřej Bouzek, Petr Březina, Kateřina Čadilová, Petr Doležel, Zdeněk Hroch, Ondřej Jakob, Jaroslav Kadeřábek, Tomáš Kouba, Pavel Kvasnička, Jana Novotná, Marek Podroužek, František Polesný, Rudolf Semanský, Hana Zákoucká, Přemysl Zima,

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení 4/25/2024 bylo přijato

7. Kupní smlouva k předání inženýrských staveb a pozemku v lokalitách B134 (Navrhovatel: Ing. Přemysl Zima)

Zastupitelstvo projednalo převzetí staveb technické infrastruktury v lokalitě B134 na Žernovce do vlastnictví obce. Dle plánovací smlouvy je za tímto účelem navržena kupní smlouva. Předmětem převzetí jsou místní komunikace, veřejné osvětlení a dešťová kanalizace. Stavby jsou dokončeny bez vad a nedodělků a po dokumentační stránce investorem doloženy, viz předávací protokol.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje uzavření kupní smlouvy k nabytí staveb technické infrastruktury v lokalitě B134, Žernovka, do vlastnictví obce.

Hlasování: pro: 15 Ondřej Bouzek, Petr Březina, Kateřina Čadilová, Petr Doležel, Zdeněk Hroch, Ondřej Jakob, Jaroslav Kadeřábek, Tomáš Kouba, Pavel Kvasnička, Jana Novotná, Marek Podroužek, František Polesný, Rudolf Semanský, Hana Zákoucká, Přemysl Zima,

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení 5/25/2024 bylo přijato

8. Kupní smlouva k předání inženýrských staveb a pozemku v lokalitě B137 (Navrhovatel: Ing. Přemysl Zima)

P. Zima informoval, že pro předání vodovodu a splaškové kanalizace v lokalitě B137 byly doklady doloženy, ale zbývají ještě závady na sítích, v současné době jsou odstraňovány. Proto nemůže být bod řádně projednán a přijato usnesení.

9. Výběr zhotovitele "Rekonstrukce veřejného osvětlení komunikace I/2 v úseku Pražská x Kutnohorská, Mukařov, Srbín" (Navrhovatel: Ing. Přemysl Zima)

Zastupitelstvo projednalo zprávu o posouzení nabídek ve výběrovém řízení na opravu VO na hlavní silnici v obci č. I/2.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje za zhotovitele veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce veřejného osvětlení komunikace I/2 v úseku Pražská x Kutnohorská, Mukařov, Srbín“ firmu ElektroMont HB s.r.o. s celkovou cenou zakázky 3.588.163,92 Kč bez DPH.

Hlasování: pro: 14 Ondřej Bouzek, Petr Březina, Kateřina Čadilová, Zdeněk Hroch, Ondřej Jakob, Jaroslav Kadeřábek, Tomáš Kouba, Pavel Kvasnička, Jana Novotná, Marek Podroužek, František Polesný, Rudolf Semanský, Hana Zákoucká, Přemysl Zima,

proti: 0

zdržel se: 1
Petr Doležel,

Usnesení 6/25/2024 bylo přijato

10. Výběr dodavatele ve veřejné zakázce Pronájem komunálního zametacího stroje a jeho příslušenství (Navrhovatel: Ing. Přemysl Zima)

Zastupitelstvo obce projednalo výsledek zadávacího řízení pro výběr dodavatele zametacího vozu. Do výběrového řízení byla doručena jedna nabídka firmy Kärcher spol. s.r.o. s cenou služby 3.088.000,- Kč bez DPH na 4 roky.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Mukařov po projednání

(1) bere na vědomí postup komise při hodnocení a při posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele ve veřejné zakázce „Pronájem komunálního zametacího stroje a jeho příslušenství“, popsany ve Zprávě o hodnocení nabídek;

(2) schvaluje v souladu s ust. § 122 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“), vybírá bez provedení hodnocení ve veřejné zakázce „Pronájem komunálního zametacího stroje a jeho příslušenství“ k uzavření smlouvy jediného účastníka zadávacího řízení, jehož nabídka byla posouzena jako splňující podmínky účasti. Identifikační údaje účastníka zadávacího řízení, který byl zadavatelem vybrán k uzavření smlouvy: obchodní firma: Kärcher spol. s.r.o. sídlo: č.p. 193, 251 01 Modletice IČ: 48535761 nabídková cena (= celkové nájemné za dobu 48 měsíců trvání smlouvy): 3.088.000,- Kč bez DPH;

(3) pověřuje Ing. Hanu Zákouckou, starostku obce, k:

(a) k odeslání výzvy k předložení dokladů podle § 122 odst. 3 ZZVZ vybranému dodavateli (Kärcher spol. s.r.o.) ve spolupráci s osobou pověřenou výkonem zadavatelských činností;

(b) ke zjištění údajů o skutečném majiteli vybraného dodatele podle § 122 odst. 5 ZZVZ ve spolupráci s osobou pověřenou výkonem zadavatelských činností;

(c) k oznámení o výběru dodavatele ve veřejné zakázce „Pronájem komunálního zametacího stroje a jeho příslušenství“ ve spolupráci s osobou pověřenou výkonem zadavatelských činností;

(d) k podepsání smlouvy o nájmu movité věci s vybraným dodavatelem (Kärcher spol. s.r.o.) takto: Zadavatel nesmí uzavřít smlouvu s vybraným dodavatelem před uplynutím lhůty zákazu uzavřít smlouvu podle § 246 ZZVZ. Po uplynutí lhůty zákazu uzavřít smlouvu a poskytnutí součinnosti ze strany vybraného dodavatele jsou zadavatel a vybraný dodavatel povinni uzavřít smlouvu bez zbytečného odkladu. Smlouvu je zadavatel povinen uzavřít v souladu s nabídkou vybraného dodavatele.

Hlasování: pro: 15 Ondřej Bouzek, Petr Březina, Kateřina Čadilová, Petr Doležel, Zdeněk Hroch, Ondřej Jakob, Jaroslav Kadeřábek, Tomáš Kouba, Pavel Kvasnička, Jana Novotná, Marek Podroužek, František Polesný, Rudolf Semanský, Hana Zákoucká, Přemysl Zima,

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení 7/25/2024 bylo přijato

11. Kalkulace vodného a stočného pro rok 2025 (Navrhovatel: Ing. Přemysl Zima)

Zastupitelstvo projednalo návrhy cen vodného a stočného pro rok 2025.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje ceny vodného a stočného pro rok 2025: vodné 58,81 Kč/m³, stočné 57,74 Kč/m³ bez DPH. Celkem s DPH: vodné 65,87 Kč/m³, stočné 64,67 Kč/m³.

Hlasování: pro: 15 Ondřej Bouzek, Petr Březina, Kateřina Čadilová, Petr Doležel, Zdeněk Hroch, Ondřej Jakob, Jaroslav Kadeřábek, Tomáš Kouba, Pavel Kvasnička, Jana Novotná, Marek Podroužek, František Polesný, Rudolf Semanský, Hana Zákoucká, Přemysl Zima,

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení 8/25/2024 bylo přijato

12. Vznik a zánik členství v JSDHO Žernovka (Navrhovatel: Ing. Hana Zákoucká)

F. Průžek požádal o ukončení členství v JSDHO Žernovka Petra Lískovce a o schválení nového člena Matěje Mičocha.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Mukařov bere na vědomí ukončení členství Petra Lískovce a schvaluje nového člena v JSDHO Žernovka Matěje Mičocha.

Hlasování: pro: 15 Ondřej Bouzek, Petr Březina, Kateřina Čadilová, Petr Doležel, Zdeněk Hroch, Ondřej Jakob, Jaroslav Kadeřábek, Tomáš Kouba, Pavel Kvasnička, Jana Novotná, Marek Podroužek, František Polesný, Rudolf Semanský, Hana Zákoucká, Přemysl Zima,

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení 9/25/2024 bylo přijato

13. Čerpání fondu obnovy na opravy vodovodu a kanalizace (Navrhovatel: Ing. Přemysl Zima)

Zastupitelstvo projednalo návrh čerpání fondu obnovy na opravy vodohospodářského majetku obce za rok 2024.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje čerpání fondu obnovy a rozvoje obce na provedené opravy vodohospodářského majetku obce ke konci listopadu 2024 v celkové výši 2.286.853,- Kč.

Hlasování: pro: 15 Ondřej Bouzek, Petr Březina, Kateřina Čadilová, Petr Doležel, Zdeněk Hroch, Ondřej Jakob, Jaroslav Kadeřábek, Tomáš Kouba, Pavel Kvasnička, Jana Novotná, Marek Podroužek, František Polesný, Rudolf Semanský, Hana Zákoucká, Přemysl Zima,

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení 10/25/2024 bylo přijato

14. Schválení podání žádosti o dotaci na dětskou skupinu (Navrhovatel: Ing. Hana Zákoucká)
Starostka uvedla, že projekt na stavbu dětské skupiny je hotový, je podána žádost o povolení záměru a probíhají přípravy podkladů pro podání žádosti o dotaci tak, aby bylo možno začátkem příštího roku žádost podat.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje podání žádosti o dotaci z Národního plánu obnovy, komponenta 3.3 Modernizace služeb zaměstnanosti a rozvoj trhu práce, 3.3.2 Zvýšení kapacity zařízení péče o děti, výzva č.31_24:150 Budování kapacit dětských skupin.

Hlasování: pro: 15 Ondřej Bouzek, Petr Březina, Kateřina Čadilová, Petr Doležel, Zdeněk Hroch, Ondřej Jakob, Jaroslav Kadeřábek, Tomáš Kouba, Pavel Kvasnička, Jana Novotná, Marek Podroužek, František Polesný, Rudolf Semanský, Hana Zákoucká, Přemysl Zima,

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení 11/25/2024 bylo přijato

15. Žádost o odkup části pozemku 725/140, k.ú. Mukařov u Říčan (Navrhovatel: Ing. Hana Zákoucká)

P. Fassman požádal o jiné varianty odkupu části pozemku:

1. pruh v šíři 3,45m v délce cca 20m - celkem 67m². Z pozemku by zůstal pás o šíři 6,50m pro budoucí komunikaci, cena 5000 Kč/m²

2. odkup pozemku o velikosti 14m², cena 5000 Kč/m²

Po diskuzi T. Kouba navrhl určit cenu dle znaleckého posudku. Na základě toho bylo navrženo usnesení.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje záměr prodeje části pozemku parc.č. 725/140, k.ú. Mukařov u Říčan o velikosti 67m² za cenu stanovenou znaleckým posudkem, minimálně za cenu 5000 Kč/m².

Hlasování: pro: 10 Ondřej Bouzek, Petr Březina, Kateřina Čadilová, Zdeněk Hroch, Ondřej Jakob, Jana Novotná, Marek Podroužek, František Polesný, Hana Zákoucká, Přemysl Zima,

proti: 0

zdržel se: 5 Petr Doležel, Jaroslav Kadeřábek, Tomáš Kouba, Pavel Kvasnička, Rudolf Semanský,

Usnesení 12/25/2024 bylo přijato

16. PY-Srbín - E73, DTS, KVN, KNN (Navrhovatel: Ing. Hana Zákoucká)

Jedná se o nový návrh ČEZu na zesílení připojení lokality Viničky. Místo vedení od hřiště v Srbíně je navrženo nadzemní vedení přes soukromé pozemky. Řešení nezasahuje do obecního pozemku, trafostanice je umístěna na soukromém pozemku, stavba nezatěžuje pozemky cesty přes pole.

Stavební výbor doporučuje záměr schválit.

Starostka navrhuje dát souhlas až po získání souhlasu vlastníků pozemků, přes který má být vedení umístěno.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje záměr ČEZ Distribuce č.PY-Srbín - E73, DTS, KVN, KNN, č.stavby IV-12-6035077, dle dokumentace z 04/2024, za předpokladu souhlasu vlastníků pozemků, na kterých je navrženo umístění nadzemního vedení a trafostanice.

Hlasování: pro: 8 Ondřej Bouzek, Petr Březina, Kateřina Čadilová, Zdeněk Hroch, Ondřej Jakob, František Polesný, Hana Zákoucká, Přemysl Zima,

proti: 1 Tomáš Kouba,

zdržel se: 6 Petr Doležel, Jaroslav Kadeřábek, Pavel Kvasnička, Jana Novotná, Marek Podroužek, Rudolf Semanský,

Usnesení 13/25/2024 bylo přijato

17. Schválení záměru prodeje pozemku pro trafostanici (Navrhovatel: Ing. Hana Zákoucká)
Starostka předložila smlouvu mezi společností ČEZ Distribuce a obcí Mukařov o budoucím odkupu pozemku pro trafostanici v ulici Školní.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí kupní na pozemek parc.č. 771/9 v k.ú. Mukařov u Říčán.

Hlasování: pro: 14 Ondřej Bouzek, Petr Březina, Kateřina Čadilová, Petr Doležel, Zdeněk Hroch, Jaroslav Kadeřábek, Tomáš Kouba, Pavel Kvasnička, Jana Novotná, Marek Podroužek, František Polesný, Rudolf Semanský, Hana Zákoucká, Přemysl Zima,

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení 14/25/2024 bylo přijato

18. Schválení rozpočtového provizoria na leden 2025 (Navrhovatel: Ing. Přemysl Zima)
Projednání rozpočtového provizoria pro leden 2025, kdy rozpočet obce bude předložen ke schválení zastupitelstvu.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Mukařov bere na vědomí výhled plnění rozpočtu obce do konce roku 2024 a schvaluje rozpočtové provizorium na leden 2025, a to ve výši 1/12 skutečných výdajů roku 2024, včetně příspěvků základní a mateřské školy ve výši 300.000,- Kč (mateřská škola), 600.000,- Kč (základní škola). Rozpočtové provizorium se nevztahuje na rozpracované investiční akce.

Hlasování: pro: 14 Ondřej Bouzek, Petr Březina, Kateřina Čadilová, Petr Doležel, Zdeněk Hroch, Ondřej Jakob, Jaroslav Kadeřábek, Tomáš Kouba, Pavel Kvasnička, Jana Novotná, Marek Podroužek, František Polesný, Hana Zákoucká, Přemysl Zima,

proti: 0

zdržel se: 1

Rudolf Semanský,

Usnesení 15/25/2024 bylo přijato

19. Darovací smlouvy na čerpadla tlakové kanalizace v rámci soutěže o čerpadlo TK 2024

(Navrhovatel: Ing. Přemysl Zima)

Zastupitelstvo obce projednalo návrh vzorové darovací smlouvy a seznam žadatelů-obdarovaných, kteří splnili podmínky soutěže do 4.12.2024, včetně. Součástí darovaného čerpadla je i balíček standardních služeb obsahující instalaci technologie, její revizi a zaškolení obsluhy. Součástí balíčku nejsou pořízení a instalace samostatného stojánku k umístění ovládání (není-li montován na zeď), prostupy do betonových jímek a možné vícenáklady na kabeláž (je-li čerpací jímka od ovládání dále než 10 m). Bezplatné předání čerpacích technologií je navrženo jako pobídka pro nově odkanalizovávané nemovitosti. V depozitu zbývá po schválení dnešního balíčku ještě 7 čerpadel.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje znění darovací smlouvy a uzavření darovacích smluv na bezplatné předání čerpací technologie pro 3 vlastníky nemovitostí dle projednávaného seznamu.

Hlasování: pro: 15 Ondřej Bouzek, Petr Březina, Kateřina Čadilová, Petr Doležel, Zdeněk Hroch, Ondřej Jakob, Jaroslav Kadeřábek, Tomáš Kouba, Pavel Kvasnička, Jana Novotná, Marek Podroužek, František Polesný, Rudolf Semanský, Hana Zákoucká, Přemysl Zima,

proti: 0


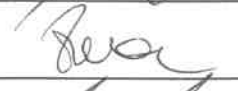

zdržel se: 0

Usnesení 16/25/2024 bylo přijato

20. Různé, diskuze (Navrhovatel: Ing. Hana Zákoucká)

P. Zima rozdál předsedům inventurních komisí podklady k inventurám.

Příští zasedání zastupitelstva obce se bude konat **28.1.2025 od 19hod.**

Jméno a příjmení	Funkce	Datum	Podpis
Ing. Hana Zákoucká	starostka	16.12.2024	
Ing. Přemysl Zima	místostarosta	16.12.2024	
Ing. Hana Zákoucká	zapisovatel	16.12.2024	
Ing. Pavel Kvasnička	ověřovatel		
František Polesný	ověřovatel		



VYKĚŘENO: 16.12.2024

POKĚŘENO: