



Zápis z 26. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Mukařov konaného dne 28. 1. 2025

Číslo zasedání: 26/2025

Datum zasedání: 28. 1. 2025, 19:00 hod

Čas zahájení: 19:00 hod

Místo zasedání: Zasedací místnosti OÚ Mukařov. Účastnit zasedání Zastupitelstva obce Mukařov je možno také prostřednictvím on-line přenosu přes MS Teams. Odkaz pro připojení bude zveřejněn na webových stránkách obce Mukařov.

Přítomní zastupitelé: 14, Ing. Hana Zákoucká, Ing. Přemysl Zima, Ing. Ondřej Bouzek, Petr Březina, PhDr. Kateřina Čadilová, Ing. Petr Doležel, Ing. Zdeněk Hroch, Mgr. Ondřej Jakob, Tomáš Kouba, Ing. Pavel Kvasnička, PaedDr. Jana Novotná, Marek Podroužek, František Polesný, Rudolf Semanský - **zastupitelstvo je usnášení schopné**

Ze zasedání se omlouvá: Bc. Jaroslav Kadeřábek

Zasedání zastupitelstva obce Mukařov (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19:00 hodin starostkou obce („dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatovala že, zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 91 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Mukařov zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní před konáním zasedáním zastupitelstva obce. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Starostka upozornila přítomné, že zasedání je pro účely vytvoření zápisu nahráváno a svojí přítomností vyjadřují s nahráváním souhlas.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Ověřovatelé zápisu: Ing. Petr Doležel, PaedDr. Jana Novotná

Zapisovatel zápisu: Ing. Hana Zákoucká

Navržený program

1. Schválení zapisovatele a ověřovatelů
2. Schválení programu zasedání
 - 2.1. Schválení zápisu z minulého zasedání
3. Kontrola úkolů a usnesení z předešlých zasedání, informace z činnosti rady obce
4. Rozpočet obce pro rok 2025
5. Zpráva o činnosti JSDHO Mukařov za rok 2024
6. Zprávy o činnosti spolků za rok 2024 a žádosti spolků o dotaci z obecního rozpočtu na rok 2025

- 6.1. Zpráva o činnosti SDH Mukařov a schválení veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu obce Mukařov na rok 2025
 - 6.2. Zpráva o činnosti JSDHO a SDH Žernovka a schválení veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu obce Mukařov na rok 2025
 - 6.3. Zpráva o činnosti TJ Sokol Mukařov a schválení veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu obce Mukařov na rok 2025
 - 6.4. Zpráva o činnosti KKCM a schválení veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu obce Mukařov na rok 2025
 - 6.5. Zpráva o činnosti TŠ Astra Praha a schválení veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu obce Mukařov na rok 2025
 7. Kupní smlouva k předání inženýrských staveb a pozemku v lokalitě BI34
 8. Dodatek č. 1 nájemní smlouvy na zametací vůz
 9. Darovací smlouvy na čerpadla tlakové kanalizace v rámci soutěže o čerpadlo TK 2024
 10. Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 1190400284 o poskytnutí podpory ze SFŽP ČR na výstavbu kanalizace
 11. Schválení uzavření DPČ se zastupitelem R. Semanským
 12. Resignace Jakuba Douši na členství v kontrolním výboru, výboru pro školství a kulturu a v redakční radě
 - 12.1. Volba člena Kontrolního výboru
 - 12.2. Volba člena Výboru pro školství a kulturu
 - 12.3. Volba člena Redakční rady Obecního Zpravodaje Mukařov, Srbín, Žernovka
 13. Pojmenování ulice
 14. VZMR na opravy místních komunikací
 15. Informace o postupu zpracování změny územního plánu
 16. Pokračování provozu CITYA
 17. Různé, diskuze
-

1. Schválení zapisovatele a ověřovatelů (Navrhovatel: Ing. Hana Zákoucká)

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje zapisovatelkou 26. zasedání Hanu Zákouckou a ověřovateli P. Doležela a J. Novotnou.

Hlasování: pro: 14 Ondřej Bouzek, Petr Březina, Kateřina Čadilová, Petr Doležel, Zdeněk Hroch, Ondřej Jakob, Tomáš Kouba, Pavel Kvasnička, Jana Novotná, Marek Podroužek, František Polesný, Rudolf Semanský, Hana Zákoucká, Přemysl Zíma,

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení 1/26/2025 bylo přijato

2. Schválení programu zasedání (Navrhovatel: Ing. Hana Zákoucká)

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje program 26. zasedání zastupitelstva tak, jak byl 20.1.2025 vyvěšen na úřední desce, s doplněním bodu č.16.

Hlasování: pro: 14 Ondřej Bouzek, Petr Březina, Kateřina Čadilová, Petr Doležel, Zdeněk Hroch, Ondřej Jakob, Tomáš Kouba, Pavel Kvasnička, Jana Novotná, Marek Podroužek, František Polesný, Rudolf Semanský, Hana Zákoucká, Přemysl Zima,

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení 2/26/2025 bylo přijato

2.1. Schválení zápisu z minulého zasedání (Navrhovatel: Ing. Hana Zákoucká)

Zápis byl schválen ověřovateli a dne 16.12.2024 zveřejněn na úřední desce.

R. Semanský upozornil, že v zápise z minulého zasedání je v bodě 3. (informace z Rady obce) nesrozumitelná formulace v bodu o sdílené dopravě CITYA.

Věta bude v zápise opravena takto: *V minulém týdnu proběhla schůzka se starosty obcí, ve kterých společnost provozuje sdílenou dopravu Citya. Provoz aut převezme město Říčany. Finančně bude vyhodnocena doprava následně.*

3. Kontrola úkolů a usnesení z předešlých zasedání, informace z činnosti rady obce

(Navrhovatel: Ing. Hana Zákoucká)

Kontrola úkolů a usnesení:

Vyhodnocení práce KV za minulé období - J. Novotná předala dokument „Výsledky kontrol kontrolního výboru 2024“.

Z rady obce:

- Rada obce schválila uzavření dodatku k nájemní smlouvě na detašované pracoviště ZŠ v Babicích. Je zde nastaveno placení nájemného podle skutečných nákladů v budově, v původní smlouvě byla částka stanovena složitým výpočtem porovnáním nákladů na žáky v Mukařově a v Babicích.
- Rada obce schválila veřejnoprávní smlouvu s městem Říčany na činnost městské policie města Říčany v Mukařově během uzavírky ulice Černokostelecké v letošním roce.

Z obecního úřadu:

Starostka informovala o plánované 2. etapě uzavírky ulice Černokostelecké v Říčanech. Začne již od 1.3.2025. Objízdné trasy pro tranzitní nákladní dopravu budou obdobné, jako v loňském roce, jedna z objízdných tras pro obslužnou tranzitní nákladní dopravu povede přes Žernovku ulicí Českobrodskou a v Mukařově ulicí Školní.

Během února proběhne stavba přechodu pro chodce a chodníku v ulici Sportovní u ulice Školní, je naplánována úplná uzavírka ulice Sportovní, i pro pěší.

Od března také proběhne stavba opěrné stěny a zajištění svahu na ulici Pražské. Jedná se o stavbu Ředitelství silnic a dálnic. Stavba má trvat 10 týdnů a souvisí s ní částečná uzavírka ulice Pražské. Provoz bude na semaforech.

18.1. proběhl 2. obecní ples, spojený s pátečním společenským večerem ZŠ Mukařov. Obě akce byly úspěšné.

R. Semanský se dotázal, jak dopadl obecní ples finančně.

Starostka odpověděla, že výdaje plesu byly 114 tis. Kč, na vstupném a tombole se vybralo 78 tis. Kč, celkem tedy stál ples 36 tis. Kč, ale z toho 18 tis. Kč stály ubrusy a vybavení šatny, které zůstanou v inventáři obce do dalších let.

4. Rozpočet obce pro rok 2025 (Navrhovatel: Ing. Přemysl Zima)

P. Zima předložil návrh rozpočtu obce pro rok 2025. Rozpočet byl uveřejněn 8.1.2025 a 15.1. ho ještě projednával finanční výbor. Stěžejní akcí roku je dokončení modernizace staré budovy ZŠ, na kterou je podána žádost o spolufinancování z dotace SFŽP na snížení energetické náročnosti veřejných budov. Oproti původnímu návrhu jsou zde zapracovány zpřesněné příjmy daně z nemovitosti, z EKOKOMu, tříděné odpady a nájem hrobových míst. U výdajů došlo k navýšení údržby zastávek, zapracováno vyúčtování projektu stanice ATS, doplněna pravidelná položka vazba kroniky.

Celkové příjmy rozpočtu jsou nyní navrženy 107.171.215,52 Kč, celkové výdaje rozpočtu 112.250.296,54,- Kč, včetně rezervy rozpočtu 1.542.499,96 Kč, o deficitu 5.079.081,02 Kč.

R. Semanský vznesl k rozpočtu několik dotazů, které byly P. Zimou a starostkou zodpovězeny.

J. Novotná se zeptala, zda rada obce provedla kontrolu platů pracovníků školy, kdy dle jejich informací mají na naší škole nižší odměny, než na okolních školách.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje rozpočet obce pro rok 2025 v paragrafovém znění. Celkové příjmy rozpočtu jsou 107.171.215,52 Kč, celkové výdaje rozpočtu jsou 112.250.296,54,- Kč, včetně rezervy rozpočtu 1.542.499,96 Kč. Rozpočet je deficitní ve výši 5.079.081,02 Kč, deficit rozpočtu je kryt přebytkem hospodaření předchozího roku. Výdaje a příjmy realizované v období rozpočtového provizoria se stávají příjmy a výdaji rozpočtu roku 2025.

Hlasování: pro: 14 Ondřej Bouzek, Petr Březina, Kateřina Čadilová, Petr Doležel, Zdeněk Hroch, Ondřej Jakob, Tomáš Kouba, Pavel Kvasnička, Jana Novotná, Marek Podroužek, František Polesný, Rudolf Semanský, Hana Zákoucká, Přemysl Zima,

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení 3/26/2025 bylo přijato

5. Zpráva o činnosti JSDHO Mukařov za rok 2024 (Navrhovatel: Ing. Hana Zákoucká)

Pan Michal Pokorný, velitel JSDHO, referoval o činnosti zásahové jednotky v minulém roce. Prezentace je k dispozici k nahlédnutí na webu obce.

Starostka poděkovala hasičům za jejich záslužnou a nebezpečnou práci.

6. Zprávy o činnosti spolků za rok 2024 a žádosti spolků o dotaci z obecního rozpočtu na rok 2025

Prezentace spolků o činnosti za rok 2024 a plány činností na rok 2025 jsou zveřejněny na webu obce.

6.1. Zpráva o činnosti SDH Mukařov a schválení veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu obce Mukařov na rok 2025 (Navrhovatel: Ing. Hana Zákoucká)

Pan Michal Pokorný referoval o činnosti SDH Mukařov a plánech spolku na letošní rok. Prezentace činnosti bude uveřejněna na webu obce.

V žádosti o příspěvek od obce je podpora aktivit zajišťovaných občanským sdružením SDH Mukařov během roku 2025. Aktivity jsou zaměřeny zejména na akce pro děti, činnosti kroužku mladých hasičů a činnosti spolku jako takového.

Akce jsou naplánovány na celý rok 2025 v tomto harmonogramu:

Činnost spolku - celý rok (20.000)

Činnost mladých hasičů - celý rok (20.000)

Čarodějnice - duben (7.000)

Dětský den - červen (20.000)

Činnost spolku přispívá k bohatému kulturně společenskému životu v obci, což je hlavním přínosem činnosti jako občanského sdružení.

V roce 2025 plánuje spolek pokračovat v obměně vybavení na akce, které pořádáme a na úpravu prostor, které slouží k jejich uskladnění.

P. Zima uvedl, že z hlediska účetního je otázkou, zda by obec měla poskytovat peníze na pořízení majetku jiným subjektům. Je třeba předejít tomu, aby byla obec případně popotahována za chybu. Nejde o to, že bychom nechtěli podpořit spolky. Jedná se o vybavení na akce.

Starostka uvedla, že na obecní akce si obec vybavení půjčuje, bylo by účelnější, kdyby vybavení nakoupila do majetku obce a byl k dispozici všem spolkům. Výši příspěvku navrhujeme nechat dle návrhu a poté se dohodneme na vhodném řešení.

P. Březina a P. Doležel ohlásili střet zájmů.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Mukařov bere na vědomí zprávu o činnosti JSDHO a SDH Mukařov za rok 2024

a schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu obce Mukařov na rok 2025 pro SDH Mukařov ve výši 113 600,-Kč.

Hlasování: pro: 14 Ondřej Bouzek, Petr Březina, Kateřina Čadilová, Petr Doležel, Zdeněk Hroch, Ondřej Jakob, Tomáš Kouba, Pavel Kvasnička, Jana Novotná, Marek Podroužek, František Polesný, Rudolf Semanský, Hana Zákoucká, Přemysl Zima,

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení 4/26/2025 bylo přijato

6.2. Zpráva o činnosti JSDHO a SDH Žernovka a schválení veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu obce Mukařov na rok 2025 (Navrhovatel: Ing. Hana Zákoucká)

Zástupce SDH Žernovka Mirek Vondrášek omluvil F. Průžka, který se nemohl dostavit z důvodu nemoci. Proto bude zpráva o činnosti JSDHO prezentována až na příštím jednání zastupitelstva.

M. Vondrášek informoval o činnosti SDH za minulý rok.

Celkem sbor organizoval v loňském roce 9 akcí, na dalších se podílel. Jedná se o jediný spolek, který na Žernovce funguje, o akce se stará 12 členů. Jednalo se o ples, Velikonoce, čarodějnice, oslava 120. let založení sboru, loučení s létem, úklid lesa, kotlíkování, dýňování, Mikulášská s čerty.

Na letošní rok jsou naplánovány akce stejně, kromě oslavy založení sboru.

Na tyto akce spolek žádá o příspěvek 44 500,-Kč.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Mukařov bere na vědomí zprávu o činnosti SDH Žernovka za rok 2024 a schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu obce Mukařov na rok 2025 pro SDH Žernovka ve výši 44 500,-Kč.

Hlasování: pro: 14 Ondřej Bouzek, Petr Březina, Kateřina Čadilová, Petr Doležel, Zdeněk Hroch, Ondřej Jakob, Tomáš Kouba, Pavel Kvasnička, Jana Novotná, Marek Podroužek, František Polesný, Rudolf Semanský, Hana Zákoucká, Přemysl Zima,

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení 5/26/2025 bylo přijato

6.3. Zpráva o činnosti TJ Sokol Mukařov a schválení veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu obce Mukařov na rok 2025 (Navrhovatel: Ing. Hana Zákoucká)

Zástupce TJ Sokol Mukařov T. Bergmann referoval o činnosti spolku za minulý rok. Prezentace bude zveřejněna na webu obce.

Pro rok 2025 žádá spolek o provozní příspěvek ve výši 290.000 Kč:

1. Dotace na mládež (nájem hracích ploch, režie a organizace) 35.000 Kč
2. Pravidelné nutné běžné opravy trávníku (hnojení, pískování, dosetí, prořezání) 65.000 Kč
3. Průběžné provozní opravy areálu 60.000 Kč
4. Kompletní revitalizace 2 šaten pro potřebu ZŠ 101.000 Kč
5. Výroba skříně pro úschovu materiálu ZŠ v sokolovně 29.000 Kč

P. Zima upozornil, že na stavební práce o částce vyšší než 100.000 Kč je potřeba doložit výběrové řízení s minimálně 3 uchazeči.

H. Zákoucká uvedla, že skříně pro materiál školy by měla být následně v majetku ZŠ Mukařov, o tom již proběhlo jednání s Ing. Týcem, který s tím souhlasí.

P. Březina a M. Podroužek ohlásili střet zájmů.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Mukařov bere na vědomí zprávu o činnosti TJ Sokol Mukařov za rok 2024 a schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu obce Mukařov na rok 2025 pro TJ Sokol Mukařov ve výši 290 000,-Kč.

Hlasování: pro: 14 Ondřej Bouzek, Petr Březina, Kateřina Čadilová, Petr Doležel, Zdeněk Hroch, Ondřej Jakob, Tomáš Kouba, Pavel Kvasnička, Jana Novotná, Marek Podroužek, František Polesný, Rudolf Semanský, Hana Zákoucká, Přemysl Zima,

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení 6/26/2025 bylo přijato

6.4. Zpráva o činnosti KKCM a schválení veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu obce Mukařov na rok 2025 (Navrhovatel: Ing. Hana Zákoucká)

P. Houdková, ředitelka KKCM z.s. referovala o činnosti spolku za minulý rok. Presentace bude zveřejněna na webu obce.

Na letošní rok spolek žádá o příspěvek na

- provoz centra 12 000,-Kč
- organizaci aktivit zaměřených na znevýhodněné nebo ohrožené skupiny, jako jsou senioři nebo teenageři (8 000,- Kč + 6 400,-Kč)
- organizaci akcí pro veřejnost - Vynášení Morany, Popoles, Dýňování a drakiáda, Lampioňák a Mikulášská nadílka - 25 000,-Kč
- výměna svítidel v jedné herně 17 000 Kč
- dotace na nájem 40 000,-Kč

K. Čadilová ohlásila střet zájmů.

R. Semanský zareagoval na slova p. Čadilové o střetu zájmu tím, že pokud p. Čadilová oznamuje střet zájmů, on je nucen se hlasování zdržet.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Mukařov bere na vědomí zprávu o činnosti KKCM za rok 2024 a schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu obce Mukařov na rok 2025 pro KKCM, z.s. ve výši 108 400,-Kč.

Hlasování: pro: 13 Ondřej Bouzek, Petr Březina, Kateřina Čadilová, Petr Doležel, Zdeněk Hroch, Ondřej Jakob, Tomáš Kouba, Pavel Kvasnička, Jana Novotná, Marek Podroužek, František Polesný, Hana Zákoucká, Přemysl Zima,

proti: 0

zdržel se: 1

Rudolf Semanský,

Usnesení 7/26/2025 bylo přijato

6.5. Zpráva o činnosti TŠ Astra Praha a schválení veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu obce Mukařov na rok 2025 (Navrhovatel: Ing. Hana Zákoucká)

Zástupce TŠ Astra Praha se omluvil z pracovních důvodů z jednání. Zaslal informaci o činnosti taneční školy v písemné formě.

V roce 2023-24 proběhly v Mukařově 2 semestry tanečních kurzů po 10 lekcích ve dvou úrovních. V letošním roce se předpokládá obdobná činnost.

Příspěvek obce 18 000,- Kč. byl využit na úhradu nájemného pro TJ Sokol Mukařov, v letošním roce se předpokládá shodné využití příspěvku.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Mukařov bere na vědomí zprávu o činnosti TŠ Astra Praha za rok 2024 a schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu obce Mukařov na rok 2025 pro TŠ Astra Praha ve výši 18 000,-Kč.

Hlasování: pro: 14 Ondřej Bouzek, Petr Březina, Kateřina Čadilová, Petr Doležel, Zdeněk Hroch, Ondřej Jakob, Tomáš Kouba, Pavel Kvasnička, Jana Novotná, Marek Podroužek, František Polesný, Rudolf Semanský, Hana Zákoucká, Přemysl Zima,

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení 8/26/2025 bylo přijato

7. Kupní smlouva k předání inženýrských staveb a pozemku v lokalitě BI34 (Navrhovatel: Ing. Přemysl Zima)

Zastupitelstvo projednalo převzetí staveb technické infrastruktury v lokalitě BI34 na Žernovce do vlastnictví obce. Dle plánovací smlouvy je za tímto účelem navržena kupní smlouva. Oproti minulému projednání jsou předmětem převzetí nejen stavby - místní komunikace, veřejné osvětlení, dešťová kanalizace - ale též pozemek p.č. 692/1, k.ú. Žernovka.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje uzavření kupní smlouvy k nabytí staveb technické infrastruktury v lokalitě BI34 a pozemku p.č. 692/1, k.ú. Žernovka, do vlastnictví obce.

Hlasování: pro: 14 Ondřej Bouzek, Petr Březina, Kateřina Čadilová, Petr Doležel, Zdeněk Hroch, Ondřej Jakob, Tomáš Kouba, Pavel Kvasnička, Jana Novotná, Marek Podroužek, František Polesný, Rudolf Semanský, Hana Zákoucká, Přemysl Zima,

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení 9/26/2025 bylo přijato

8. Dodatek č. 1 nájemní smlouvy na zametací vůz (Navrhovatel: Ing. Přemysl Zima)

Zastupitelstvo projednalo návrh dodatku nájemní smlouvy na pronájem zametacího vozu. Z důvodu nečekané momentální nedostupnosti nového vozu u dodavatele, je do očekávaného předání nového

stroje v dubnu navrženo využívání stávajícího stroje, jehož stáří je 1 rok, spolu s kompenzací v podobě odběru zboží Kärcher zdarma.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje uzavření dodatku č. 1 smlouvy o nájmu movité věci na Pronájem komunálního zametacího stroje a jeho příslušenství.

Hlasování: pro: 14 Ondřej Bouzek, Petr Březina, Kateřina Čadilová, Petr Doležel, Zdeněk Hroch, Ondřej Jakob, Tomáš Kouba, Pavel Kvasnička, Jana Novotná, Marek Podroužek, František Polesný, Rudolf Semanský, Hana Zákoucká, Přemysl Zima,

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení 10/26/2025 bylo přijato

9. Darovací smlouvy na čerpadla tlakové kanalizace v rámci soutěže o čerpadlo TK 2024

(Navrhovatel: Ing. Přemysl Zima)

Zastupitelstvo obce projednalo návrh vzorové darovací smlouvy a seznam žadatelů-obdarovaných, kteří splnili podmínky soutěže do 4.12.2024, včetně. Součástí darovaného čerpadla je i balíček standardních služeb obsahující instalaci technologie, její revizi a zaškolení obsluhy. Součástí balíčku nejsou pořízení a instalace samostatného stojánku k umístění ovládání (není-li montován na zeď), prostupy do betonových jímek a možné vícenáklady na kabeláž (je-li čerpací jímka od ovládání dále než 10 m). Bezplatné předání čerpacích technologií je navrženo jako pobídka pro nově odkanalizovávané nemovitosti. V depozitu zbývá po schválení dnešního balíčku ještě 6 čerpadel.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje znění darovací smlouvy a uzavření darovací smlouvy na bezplatné předání čerpací technologie pro 1 vlastníka nemovitostí dle projednávaného seznamu.

Hlasování: pro: 14 Ondřej Bouzek, Petr Březina, Kateřina Čadilová, Petr Doležel, Zdeněk Hroch, Ondřej Jakob, Tomáš Kouba, Pavel Kvasnička, Jana Novotná, Marek Podroužek, František Polesný, Rudolf Semanský, Hana Zákoucká, Přemysl Zima,

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení 11/26/2025 bylo přijato

10. Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 1190400284 o poskytnutí podpory ze SFŽP ČR na výstavbu kanalizace (Navrhovatel: Ing. Přemysl Zima)

Zastupitelstvo projednalo dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky na výstavbu ČOV a kanalizace. Předmětem dodatku je prodloužení doby trvání akce. Termín kolaudace ČOV je v dodatku v souladu s prodloužením zkušebního provozu ČOV Srbín posunut na 31.10.2025, termín závěrečného vyhodnocení pak na 31.1.2026.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě č. 1190400284 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky na výstavbu ČOV a kanalizace.

Hlasování: pro: 14 Ondřej Bouzek, Petr Březina, Kateřina Čadilová, Petr Doležel, Zdeněk Hroch, Ondřej Jakob, Tomáš Kouba, Pavel Kvasnička, Jana Novotná, Marek Podroužek, František Polesný, Rudolf Semanský, Hana Zákoucká, Přemysl Zima,

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení 12/26/2025 bylo přijato

11. Schválení uzavření DPČ se zastupitelem R. Semanským (Navrhovatel: Ing. Hana Zákoucká)
R. Semanský provádí pro obec činnost opatrovníka na základě DPČ. Dle zákona o obcích, §84, odst. 2p) je vyhrazenou pravomocí ZO vyslovovat souhlas se vznikem pracovněprávního vztahu mezi obcí a členem zastupitelstva obce.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Mukařov souhlasí s uzavřením dohody o pracovní činnosti se zastupitelem obce R. Semanským na činnost opatrovníka za měsíční odměnu 2500,- Kč.

Hlasování: pro: 14 Ondřej Bouzek, Petr Březina, Kateřina Čadilová, Petr Doležel, Zdeněk Hroch, Ondřej Jakob, Tomáš Kouba, Pavel Kvasnička, Jana Novotná, Marek Podroužek, František Polesný, Rudolf Semanský, Hana Zákoucká, Přemysl Zima,

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení 13/26/2025 bylo přijato

12. Rezignace Jakuba Douši na členství v kontrolním výboru, výboru pro školství a kulturu a v redakční radě (Navrhovatel: Ing. Hana Zákoucká)

Zastupitelé obdrželi tento email od J. Douši:

Vážené předsedkyně, Vážené členky a členové,

dovolte mi, abych Vás oslovil s žádostí o rezignaci na mé členství ve všech výborech a komisích, jejichž součástí aktuálně jsem (komise rady obce pro smart strategii, redakční rada, kontrolní výbor, výbor pro školství a kulturu).

Toto rozhodnutí nevzniklo ze dne na den. Vnímám, že již nejsem aktivní, nepřináším žádná nová témata, a necítím se být pro tyto činnosti dále přínosem. Také nejsem zastupitelem, což mi ztěžuje možnost utvářet fundované názory na některá projednávaná témata. Navíc mé časové možnosti neumožňují pravidelně sledovat průběh zastupitelstev. To mě dost frustruje :) Tímto krokem však rozhodně nechci přerušit kontakt s děním v obci. Rád se i nadále zapojím do konkrétních akcí, jako je PoPoLes, lampionový průvod či jiné události, pokud budu v dosahu a mé časové možnosti mi to dovolí a budu mít chuť a náladu ;)

Věřím, že se za mě najde fundovaná náhrada, která přinese svěží vítr a nové nápady, a celkově tak pomůže zvednout úroveň práce výborů a komisí. Děkuji za pochopení a přeji vám všem hodně úspěchů v další práci pro obec, ale i v zaměstnání a rodinném životě v celém roce 2025

Starostka poděkovala J. Doušovi za jeho dosavadní činnost.

Místo odstoupivšího J. Douši je třeba doplnit do orgánů nové členy.

12.1. Volba člena Kontrolního výboru

O. Bouzek navrhl za nového člena kontrolního výboru R. Semanského. Jiný návrh nebyl vznesen.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Mukařov bere na vědomí odstoupení J. Douši ze členství v Kontrolním výboru obce a schvaluje nového člena R. Semanského.

Hlasování: pro: 13 Ondřej Bouzek, Petr Březina, Kateřina Čadilová, Petr Doležel, Zdeněk Hroch, Ondřej Jakob, Tomáš Kouba, Jana Novotná, Marek Podroužek, František Polesný, Rudolf Semanský, Hana Zákoucká, Přemysl Zima,

proti: 0

zdržel se: 1
Pavel Kvasnička,

Usnesení 14/26/2025 bylo přijato

12.2. Volba člena Výboru pro školství a kulturu (Navrhovatel: Ing. Hana Zákoucká)

K. Čadilová, jako předsedkyně výboru, navrhuje za nového člena výboru N. Bitalovou. Jedná se o aktivní pracovníci ZŠ, která již dnes s výborem spolupracuje, aktivně se účastnila vítání občánků, přípravy obecního plesu, za školu organizuje např.masopust.

R. Semanský navrhl za člena výboru zvolit J. Novotnou jako protinávrh.

Protinávrh

Zastupitelstvo obce Mukařov bere na vědomí odstoupení J. Douši ze členství ve Výboru pro školství a kulturu a schvaluje nového člena paní Janu Novotnou.

Hlasování: pro: 6 Ondřej Bouzek, Petr Březina, Petr Doležel, Jana Novotná, Marek Podroužek, Rudolf Semanský,

proti: 2
Přemysl Zima, Pavel Kvasnička,

zdržel se: 6
Hana Zákoucká, Kateřina Čadilová, Zdeněk Hroch, Ondřej Jakob, Tomáš Kouba, František Polesný,

Protinávrh nebyl přijat

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Mukařov bere na vědomí odstoupení J. Douši ze členství ve Výboru pro školství a kulturu a schvaluje nového člena paní Nikolu Bitalovou.

Hlasování: pro: 10 Petr Březina, Kateřina Čadilová, Zdeněk Hroch, Ondřej Jakob, Tomáš Kouba, Pavel Kvasnička, Marek Podroužek, František Polesný, Hana Zákoucká, Přemysl Zima,

proti: 0

zdržel se: 4

Ondřej Bouzek, Petr Doležel, Jana Novotná, Rudolf Semanský,

Usnesení 15/26/2025 bylo přijato

12.3. Volba člena Redakční rady Obecního Zpravodaje Mukařov, Srbín, Žernovka

(Navrhovatel: Ing. Hana Zákoucká)

Starostka uvedla, že ve spolupráci s předsedkyní redakční rady Jitkou Čurdovou, zveřejnila výzvu k obsazení tohoto místa v radě. Důvodem bylo získat nové zájemce o činnost rady.

Na výzvu se přihlásila pracovnice ZŠ Mukařov, paní Magdalena Urbanová.

Zastupitelé by ji rádi před zvolením do Redakční rady Obecního Zpravodaje poznali.

Proto byla volba odložena na příští zasedání zastupitelstva, které se bude konat 4.3.2025.

13. Pojmenování ulice (Navrhovatel: Ing. Hana Zákoucká)

Vlastník dokončené stavby 3 RD a přístupové komunikace, umístěné na pozemku parc.č. 648/50, k.ú. Srbín, požádal o pojmenování této nové ulice: navrhuje název Rozmarná nebo V Pohodě.

F. Polesný navrhl nevybočovat z názvosloví ulic v Srbíně tak, jak již bylo započato, a předložil návrh jména nové ulice: Šeříková, Pivoňková, Liliová, Rozmarýnová.

Zastupitelé se shodli na pojmenování Rozmarýnová, které je podobné názvu Rozmarná.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje pojmenování nové ulice, umístěné na pozemku parc.č. 648/50, k.ú. Srbín, názvem Rozmarýnová.

Hlasování: pro: 14 Ondřej Bouzek, Petr Březina, Kateřina Čadilová, Petr Doležel, Zdeněk Hroch, Ondřej Jakob, Tomáš Kouba, Pavel Kvasnička, Jana Novotná, Marek Podroužek, František Polesný, Rudolf Semanský, Hana Zákoucká, Přemysl Zima,

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení 16/26/2025 bylo přijato

14. VZMR na opravy místních komunikací (Navrhovatel: Ing. Hana Zákoucká)

Starostka předložila zadávací dokumentaci na vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na "Opravy místních komunikací 2025". Jedná se o plošnou výměnu povrchu v ulici Příčná, část Požární, ulice Polní a dokončení povrchu ulice Šípkové.

Co se týče oprav komunikací v obci v letošním roce, k této zakázce se předpokládají ještě operativní opravy poruch Infrasetem a opravy metodou TURBO.

Termín pro podání nabídek: 21.2.2025, 14hod.

R. Semanský upozornil na příliš vysoký požadovaný koeficient $E_{def2}=75\text{MPa}$ pro hutnění podloží, který nemusí být v daných ulicích splnitelný pouze výměnou povrchu. Doporučuje snížení koeficientu na 40 MPa. Dokumentace bude v tomto smyslu opravena.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje zadávací dokumentaci na vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na "Opravy místních komunikací 2025". Zastupitelstvo obce Mukařov jmenuje pro tuto zakázku tříčlennou komisi pro otevírání obálek a vyhodnocení nabídek ve složení: R. Semanský, H. Zákoucká, T. Kouba, náhradníci: K. Čadilová, O. Bouzek.

Hlasování: pro: 14 Ondřej Bouzek, Petr Březina, Kateřina Čadilová, Petr Doležel, Zdeněk Hroch, Ondřej Jakob, Tomáš Kouba, Pavel Kvasnička, Jana Novotná, Marek Podroužek, František Polesný, Rudolf Semanský, Hana Zákoucká, Přemysl Zima,

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení 17/26/2025 bylo přijato

15. Informace o postupu zpracování změny územního plánu (Navrhovatel: Ing. Hana Zákoucká)

Starostka uvedla, že zpracovatel dokončil práce na změně č.3 a 4 územního plánu obce. Ovšem legislativní změny, především nedokončená digitalizace, neumožnily podání změny k vyhlášení

veřejného projednání.

Nyní je podán návrh na Odboru územního plánování ke kontrole. Vzhledem ke změně legislativy si pravděpodobně návrh vyžádá ještě schválení zpřesněného zadání zastupitelstvem obce před vyhlášením veřejného projednání. Toto by mělo být připraveno na příští jednání zastupitelstva.

R. Semanský se zeptal, zda budou uzavřeny smlouvy o příspěvku obci s těmi žadateli o změnu UP, kterým se pozemky změnou UP zhodnotí. Starostka potvrdila, že se na tom pracuje.

16. Pokračování provozu CITYA (Navrhovatel: Ing. Hana Zákoucká)

Starostka uvedla, že se dnes konalo na městském úřadu v Říčanech jednání o nových podmínkách provozu dopravy CITYA. Společnost CITYA od července nebude provozovat auta s řidičem pro zajištění sdílené dopravy, pouze bude řešit software. Provoz aut pravděpodobně převezme město Říčany, které k tomu vypíše výběrové řízení na dopravce. Bude se ve špičce testovat semifixní okružní linka Říčany-Babice-Mukařov-Svojetice-Tehov-Říčany.

Podmínky pro účast obcí budou pravděpodobně obdobné, ale s rozdělením plateb dle využití služby, pro Mukařov by měly být podmínky následující:

- Měsíční platba 20 300 Kč+DPH
- Zvýšení cen jízdného o 50%
- Senioři budou platit plné jízdné - pokud bude obec chtít seniory podpořit, bude platit jízdné za ně. Jízdné je příjmem provozovatele.

Vzhledem k tomu, že město Říčany bude provozovat pouze 1 auto, nedojde pravděpodobně ke zvýšení obslužených zájemců o službu.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Mukařov bere na vědomí plánovanou změnu v provozu služby sdílené dopravy CITYA a souhlasí s účastí obce Mukařov v této službě s předpokládanou změnou podmínek.

Hlasování: pro: 0

proti: 13 Ondřej Bouzek, Petr Březina, Kateřina Čadilová, Petr Doležel, Zdeněk Hroch, Ondřej Jakob, Tomáš Kouba, Pavel Kvasnička, Jana Novotná, Marek Podroužek, František Polesný, Rudolf Semanský, Hana Zákoucká,




zdržel se: 1
Přemysl Zima,

Usnesení nebylo přijato

17. Různé, diskuze (Navrhovatel: Ing. Hana Zákoucká)

Příští zasedání zastupitelstva se bude konat **4.3.2025 od 19hod.**



Jméno a příjmení	Funkce	Datum	Podpis
Ing. Hana Zákoucká	starostka	3.2.2025	
Ing. Přemysl Zima	místostarosta	3.2.2025	
Ing. Hana Zákoucká	zapisovatel	3.2.2025	
Ing. Petr Doležel	ověřovatel		
PaedDr. Jana Novotná	ověřovatel		

VYVĚŘENO: 4.2.2025

SVĚŘENO: