

v zasedací miestnosti OÚ Mukašov

Veřejnost: viz. prezenční listina

Ověřovatelé: Mgr. O. Jakob, A. Semanská

1/5

Přednostně zařazený bod

4. Uzavření smlouvy o spolufinancování kontejnerové přístavby ZŠ Mukařov

R. Semanský: Podíly na financování kontejnerové přístavby byly spádovými obcemi schváleny, přičemž Mukařov má svůj podíl snížený na 20% z důvodu poskytnutí pozemku pro stavbu. Navržená smlouva o spolufinancování vychází obsahově ze smlouvy z roku 2009, jež řešila kontejnerovou přístavbu v minulosti, upravena je o nové podmínky a dle platných zákonů.

F. Pokorný: Doporučuje do smlouvy doplnit kromě procentního vyjádření i celkovou výši investice a zahrnout do ní řešení spoluvlastnických vztahů obcí ke stavbě zachováním stávajících poměrů.

Ing. Eichnerová: Do spádového obvodu školy přibyla Klokočná, která dnes vlastnický podíl nemá. Stávající vlastnické podíly obcí ke kontejnerové přístavbě jako celku budou proto muset být aktualizovány.

R. Semanský: Vlastní přístavby bude zahájena počátkem června tak, aby do začátku nového školního roku proběhlo 2. kolo zápisu do prvních tříd. Smlouva o dílo s fy Algeco, vybranou zástupci všech spádových obcí bude podepsána v nejbližších dnech.

PaedDr. Novotná: Výuka po dobu výstavby je zajištěna v náhradních prostorách – v rámci ZŠ a jedna třída v malém sále sokolovny.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy s obcemi školského obvodu ZŠ Mukařov o spolufinancování rozšíření kontejnerové přístavby a pověřuje starostu podpisem uvedených smluv.

Hlasování: pro 10 Bergmann, Čadilová, Eichnerová, Jakob, Malá, Pokorný, Semanská, Semanský,
Třeštík, Zima

proti 0
zdržel se 0

Usnesení 2/37/14 bylo přijato

Přednostně zařazený bod

5. Informace k vypsání dotačního titulu na přístavbu ZŠ Mukařov

R. Semanský: Dotační titul vypsán na Ministerstvu financí ČR. Probíhá příprava investičního záměru v souladu s požadavky poskytovatele dotace. Dotace je poskytována pouze na výdaje související se stavbou. Na zhotovitele stavby již běží výběrové řízení, které by mělo skončit v průběhu června.

Mgr. Jakob: Další dotace by v nejbližších dnech měla být vypsána též na MŠMT, které sice disponuje menším objemem financí na dotaci, ale vhodné by bylo podat žádost o dotaci i sem pro pojištění úspěchu získání dotace.

Ing. Třeštík: Pro další postup plánování výstavby je před přijetím dotace třeba smluvně zajistit spolufinancování stavby od spádových obcí, neboť bez něj není obec schopna přístavbu realizovat.

F. Pokorný: Nutné je do částky na spolufinancování zahrnout i vybavení budovy, které není předmětem projektu přístavby a není z dotace financováno.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje podání žádosti o poskytnutí dotace a dokumentace pro registraci akce rozšíření Základní školy v obci Mukařov z podprogramu - 298213 – Podpora rozvoje a obnovy materiálně technické základny regionálního školství v okolí velkých měst z prostředků Ministerstva financí ČR. Současně schvaluje stanovený závazný ukazatel minimální výše spolufinancování projektu, v procentním podílu z celkových nákladů akce dle uzavřených smluv o dílo ke dni vydání rozhodnutí, ve výši 30%. Zastupitelstvo obce Mukařov, pověřuje starostu obce, aby za účastníka programu, při jednáních s poskytovatelem dotace, zastupoval obec Mukařov.

Hlasování: pro 10 Bergmann, Čadilová, Eichnerová, Jakob, Malá, Pokorný, Semanská, Semanský,
Třeštík, Zima

proti 0
zdržel se 0

Usnesení 3/37/14 bylo přijato

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje složení komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek na realizaci zděné přístavby ZŠ Mukařov ve složení: Jakob, Novotná, Třeštík, Šalda, Zima (náhradníci: Bergmann, Chvojka, Klimentová, Semanský, Třeštková) a pověřuje starostu jednáním se spádovými obcemi za účelem uzavření smlouvy o spolufinancování vlastních zdrojů na zděnou přístavbu ZŠ.

Hlasování: pro 9 Bergmann, Čadilová, Eichnerová, Malá, Pokorný, Semanská, Semanský,
 Třeštík, Zima
 proti 0
 zdržel se 1 Jakob

Usnesení 4/37/14 bylo přijato

2. Zadávací dokumentace na výstavbu vodovodních přípojek v Srbíně

Ing. Zima: Zadávací dokumentace byla připravena podle vzoru dokumentace získaného od konzultanta VRV a v předstihu rozeslána zastupitelům k připomínkování. Mimo standardních částí obsahuje i ustanovení o nutnosti koordinace výstavby přípojek s hlavní stavbou vodovodu Region jih a výstavbou uličních řadů. Též proběhla první schůzka se zhotovitelem a přednostně bude kvůli nižší dopravní zátěži přes léto řešena výstavba vodovodu v ulici Choceradská.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje zadávací dokumentaci pro soutěž na zhotovitele vodovodních přípojek v Srbíně a schvaluje vypsání výběrového řízení na tuto veřejnou zakázku. Komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek tvoří: Malá, Pokorný, Zima (náhradníci: Bergmann, Semanský, Třeštík)

Hlasování: pro 9 Bergmann, Čadilová, Eichnerová, Malá, Pokorný, Semanská, Semanský, Třeštík,
 Zima
 proti 0
 zdržel se 1 Jakob

Usnesení 5/37/14 bylo přijato

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje složení komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek pro zhotovitele výstavby vodovodních přípojek v Srbíně: Malá, Pokorný, Zima (náhradníci: Bergmann, Semanský, Třeštík)

Hlasování: pro 9 Bergmann, Čadilová, Eichnerová, Malá, Pokorný, Semanská, Semanský, Třeštík,
 Zima
 proti 0
 zdržel se 1 Jakob

Usnesení 6/37/14 bylo přijato

3. Projednání uzavření kupní smlouvy na pozemek 958/15 v Srbíně (33 m²)

Ing. Zima: Jedná se o vlastní kupní smlouvu na již schválený záměr prodeje zaplaceného pozemku v Srbíně, který byl již předmětem jednání na předchozí schůzi zastupitelstva. Součástí kupní ceny bude ustanovení o tom, že kupující vyřídí všechny formality spojené s převodem.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření kupní smlouvy na pozemek p.č. 958/15, k.ú. Srbín s majitelem sousedního pozemku, který jej má připlocený, za cenu 500,- Kč/m².

Hlasování: pro 10 Bergmann, Čadilová, Eichnerová, Jakob, Malá, Pokorný, Semanská, Semanský,
 Třeštík, Zima
 proti 0
 zdržel se 0

Usnesení 7/37/14 bylo přijato

6. Žádost ČEZ o odkup pozemku č. 1069 v k.ú. Srbín

R. Semanský: ČEZ předložil žádost o odkoupení pozemku pod trafostanicí v ul. Na Dolách. Pozemek má samostatné parcelní číslo, nachází se přímo pod trafostanicí a je ve vlastnictví obce.

Ing. Třeštík: Navrhuje prodej za symbolickou 1,- Kč pod podmínkou, že ČEZ provede na vlastní náklad přeložení betonového sloupu nadzemního elektrického vedení, který stojí v pozemku obecní komunikace tamtéž.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 1069, k.ú. Srbín a pověřuje místostarostu dojednáním podmínek kupní smlouvy.

Hlasování: pro 10 Bergmann, Čadilová, Eichnerová, Jakob, Malá, Pokorný, Semanská, Semanský, Třeštík, Zima

proti 0
zdržel se 0

Usnesení 8/37/14 bylo přijato

7. Odkup pozemků veřejného prostranství Obecní, Tyršova – Arcibiskupství pražské

R. Semanský: Seznámil zastupitele s dopisem od Arcibiskupství pražského, které nabízí pro potřeby rekonstrukce ulice Příčná a Tyršova k odkupu pozemky ležící na veřejném prostranství v ulicích Obecní a Tyršova za cenu 250,- Kč/m².

Ing. Třeštík: Platná cena za odkup pozemků veřejného prostranství byla dříve zastupitelstvem schválena ve výši 100,- Kč/m². Je to cena obvyklá, stanovená zastupitelstvem a projekt rekonstrukce ulic navíc řeší zlepšení přístupu a zkulturnění okolí kolem církevních staveb. Navrhuje tímto argumentovat pro snížení ceny odkupu na cenu obvyklou.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce nesouhlasí s odkupem dotčených částí pozemků na veřejném prostranství za 250,- Kč/m² a pověřuje starostu písemnou odpovědí a dalším jednáním s Arcibiskupstvím.

Hlasování: pro 10 Bergmann, Čadilová, Eichnerová, Jakob, Malá, Pokorný, Semanská, Semanský, Třeštík, Zima

proti 0
zdržel se 0

Usnesení 9/37/14 bylo přijato

8. Projednání směnné smlouvy na části pozemků 958/9 a 958/5 k.ú. Srbín u vodní nádrže

Ing. Zima: Záměr směny pozemků za účelem narovnání vlastnických vztahů podle stávajícího zaplacení kolem vodní nádrže v Srbíně byl zveřejněn na úřední desce. Směnná smlouva je připravena za podmínky, že obec bude jako nabyvatel většího pozemku platit výdaje spojené s převodem vlastnického práva.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením směnné smlouvy na části pozemků p.č. 958/9 a 958/5, k.ú. Srbín a pověřuje místostarostku k provedení nezbytných úkonů na zajištění směny.

Hlasování: pro 10 Bergmann, Čadilová, Eichnerová, Malá, Pokorný, Semanská, Semanský, Třeštík, Zima

proti 0
zdržel se 0

Usnesení 10/37/14 bylo přijato

9. Různé

a) informace o kontrole hospodaření obce z KÚ Středočeského kraje

R. Semanský: Kontrola hospodaření proběhla s jedinou drobnou připomínkou k zaúčtování drobného dlouhodobého majetku. Všechny předchozí zjištěné chyby byly řádně napraveny.

