

**Zápis č. 3 ze zasedání  
ZASTUPITELSTVA OBCE MUKAŘOV  
konaného dne 11.1. 2011 od 19.<sup>00</sup> hod.  
v zasedací místnosti OÚ Mukařov**

**Přítomni:** Bergmann, Eichnerová, Jakob, Löwy, Malá, Pokorný, Semanská, Semanský, Šoupal, Třeštík, Uzel, Zima, Klimentová (od 21.<sup>50</sup> hod.)

**Omluveni:** Klimentová

**Hosté:** viz. presenční listina

---

Zasedání zastupitelstva zahájil starosta obce R. Semanský v 19.<sup>10</sup> hod., přivítal přítomné zastupitele a hosty a konstatoval, že zastupitelstvo se sešlo v usnášeníschopném počtu. Dále určil zapisovatele a ověřovatele zápisu a navrhl s ohledem na přítomné hosty a jejich příspěvky úpravu pořadí některých bodů programu. S úpravou zastupitelstvo souhlasí.

**Zapisovatel:** p. Jeriová

**Ověřovatelé:** Ing. Malá, Mgr. Jakob

**Program:**

1. Kontrola úkolů a usnesení z minulých zasedání
2. Hodnotící zpráva JSDHO Mukařov za rok 2010 + Informace k JPO 3 a JPO 5
3. Informace o navrženém rozpočtu
4. Úprava Obecně závazných vyhlášek – 3/2007 O místních poplatcích, 1/2007 O odpadech
5. Zápis do I. třídy Základní školy Mukařov - omezení počtu přijímaných žáků
6. Územní plán – zadání aktualizované verze
7. Dotace a dotační asistent
8. Schválení zadání žádostí o dotace
9. Výběrové řízení na telekomunikační služby
10. Evidence obyvatel s ohledem na efektivnější výběr poplatků
11. Různé
  - a) Informace o proběhlém jednání s ŘSD – kruhový objezd Buda
  - b) Informace o ukončení a výsledku sbírky pro zmírnění následků požáru rodinného domu
  - c) Dvoutměsíčník Mukařov-sko obsah čísla únor/březen
  - d) Stížnost na vypouštění fekálií do dešťové kanalizace
  - e) Dary k významnému životnímu jubileu

<b>1. Hodnotící zpráva JSDHO Mukařov za rok 2010 + informace k JPO III a JPO V</b>
--

starosta předal slovo prvnímu hostu, řediteli Územního odboru HZS Střč. kraje plk. Bradnovi.

plk. Bradna – poděkoval za pozvání a shrnul ve svém příspěvku kladně činnost JSDHO Mukařov. Dále pak zastupitelstvu objasnil problematiku zřizování jednotek požární ochrany v obci - JPO III a JPO V a jejich působnost v rámci obce a mimo obec.

Jednotky JPO III a JPO V mají jasně definován počet členů – tito nemohou být současně členy obou jednotek. Z tohoto důvodu je nutno jasně stanovit jmenný seznam členů JPO III a JPO V, kteří budou mít s obcí jako zřizovatelem uzavřenou Dohodu o členství.

starosta poděkoval za příspěvek a dále předal slovo p. M. Pokornému, veliteli JSDHO Mukařov a starostovi SDH Mukařov.

p. Pokorný přednesl hodnotící zprávu činnosti JSDHO Mukařov (*Jednotka sboru dobrovolných hasičů obce*) za rok 2010 a v rámci tohoto příspěvku předal informativní materiály o činnosti na úseku požární ochrany. V současné době zajišťuje činnost 12 členů z SDH Mukařov a 6 členů z SDH Žernovka.

Pro zajištění akceschopnosti jednotky je třeba zajišťovat odborná školení, stálou kontrolu a obnovu techniky. Dále jednotka provádí činnost na úseku prevence a to nejen formou přednášek v MŠ a ZŠ, ale i na IT stránkách a při akcích organizovaných v průběhu roku.

Obce bez JPO jsou povinny zajistit požární ochranu uzavřením smlouvy s jinou obcí, která zřizuje jednotku JPO III. V této souvislosti doporučuje jednat s některými obcemi v okolí o uzavření dohody o zabezpečení PO. Dále připoměl, že v současné době je jednotka zařazena v kategorii JPO III/2, která má ze zákona mít nejméně 24 členů a z toho 8 je ve stálé pohotovosti. Tento stav je neudržitelný a proto navrhuje zřizovateli schválit usnesení o přeřazení do kategorie JPO III/1 – tedy 12 členů a 4 ve stálé pohotovosti. Současně přednesl návrh na zařazení dalšího člena do JPO III a vyřazení neaktivních členů. Na závěr pak požádal zastupitelstvo obce o oficiální schválení užívání znaku SDH Mukařov s erbem obce.

starosta poděkoval p. Pokornému nejen za jeho příspěvek, ale jménem celého zastupitelstva i za velmi dobrou činnost jednotky a sboru v r. 2010 a navrhuje přijmout tato usnesení:

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o činnosti JSDHO Mukařov za rok 2010 a vyjadřuje poděkování všem aktivním členům jednotky.

Hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 1

**Usnesení 1/3/11 bylo přijato**

**Návrh usnesení:** ZO Mukařov schvaluje zařazení p. Milana Veselého do jednotky JPO III a uzavření Dohody o členství v jednotce.

Hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 1

**Usnesení 2/3/11 bylo přijato**

**Návrh usnesení:** ZO Mukařov souhlasí se zrušením Dohody o členství v jednotce JPO III u neaktivních členů p. Libora Jiráka a p. Marka Kubáta.

Hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 1

**Usnesení 3/3/11 bylo přijato**

**Návrh usnesení:** ZO Mukařov schvaluje užívání erbu obce ve znaku SDH Mukařov.

Hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 1

**Usnesení 4/3/11 bylo přijato**

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo souhlasí s podáním žádosti o přeřazení jednotky JPO III z kategorie JPO III/2 do kategorie JPO III/1.

Hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 1

**Usnesení 5/3/11 bylo přijato**

**Zastupitelstvo obce pověřuje p. Uzla,** projednáním členství členů SDH Žernovka v jednotce JPO III nebo JPO V. Termín – do příštího zasedání.

**Zastupitelstvo obce pověřuje p. Semanského a p. M. Pokorného,** jednáním s okolními obcemi, které nemají uzavřenu smlouvu o požární ochraně a případně uzavřením dohody o zajištění PO.

## **2. Zápis do I. třídy Základní školy Mukařov**

starosta předal slovo dalšímu z hostů, ředitelce ZŠ Mukařov PaedDr. Janě Novotné, která seznámila zastupitelstvo s problematikou určování počtu nově přijatých žáků s ohledem na kapacitu školy a jednotlivých tříd nejen v letošním roce, ale i pro nejbližší léta.

Dr. Novotná oznámila, že pro školní rok 2011-2012 bude během letošního zápisu přijato max. 60 žáků a předložila zastupitelstvu orientační výpočet s výhledem na další roky, na jehož základě byl stanoven max. možný počet přijímaných žáků. Dále podala zastupitelům informaci o získání dotace pro základní školu ve výši 1.900.000,- Kč, která bude použita na vzdělání učitelů a pořízení učebních pomůcek.

Zmíněn byl také opakovaný problém s výpadky tepla pro přístavbu, který bude řešen se smluvním provozovatelem plynové kotelny. Jednáním pověřen za OÚ místostarosta Ing. Zima.

## **3. Kontrola úkolů a usnesení z minulých zasedání**

**Usnesení 17/1/10:** Výbor pro veřejný pořádek a zeleň - kontrola Provozního řádu kompostárny, kontrola dodržování provozní doby a zaslání dopisu s upozorněním.

p. Löwy – v současnosti je činnost kompostárny pozastavena a není tedy co kontrolovat.

**Usnesení 2/2/10:** Inventurní komise – trvá

**Usnesení 6/2/10:** Aktualizace obecně závazné vyhlášky o odpadech a cenách – viz. bod 5.

**Usnesení 12/2/10:** Návrh kalkulace zvýšení nájemného v obecních bytech.

Ing. Malá předkládá za FV návrh na zvýšení nájemného v obecních bytech o 25%

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce schvaluje plošné zvýšení nájemného u všech obecních bytů o 25% od 1.4. 2011

Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 1, nepřítomen 1

**Usnesení 6/3/11 bylo přijato**

#### **4. Informace o navrženém rozpočtu**

Ing. Šoupal v úvodním slovu poděkoval členům Finančního výboru za práci při sestavování rozpočtu na rok 2011. Návrh rozpočtu byl rozeslán všem zastupitelům a vyvěšen na úřední desce, kde bude umístěn k připomínkování po dobu 15-ti dnů. Pro doplnění upřesnil podíl fixních nákladů nutných k zajištění provozu obce, školy, školky, úpraven vody, ČOV, veřejného osvětlení, autobusové dopravy, splátky úvěrů a pod. Zbývající část prostředků byla přiřazena konkrétním projektům, které bude možné v letošním roce realizovat, i když s ohledem na omezený rozpočet bylo nutné některé projekty vyřadit.

Mgr. Beneš navrhl, s přihlédnutím k nutnosti realizace chodníku Srbín II, aby se v předloženém rozpočtu hledaly úspory, o které lze navýšit rozpočet na stavbu uvedené části chodníku.

Ing. Šoupal – návrh rozpočtu je zveřejňován proto, aby k němu mohly být přijaty připomínky a návrhy úprav, které pak zastupitelstvo svým hlasováním může do rozpočtu zahrnout. Do doby mimořádného zasedání zastupitelstva, které se bude schválením rozpočtu zabývat je možné navrhovat změny.

#### **5. Úprava Obecně závazných vyhlášek – O místních poplatcích, O odpadech**

Finanční výbor předložil návrh změn Obecně závazné vyhlášky č. 3/2007 ve které došlo k úpravám některých cen za zábor veřejného prostranství. Nové znění Obecně závazné vyhlášky bude zveřejněno na úřední desce.

starosta navrhl s ohledem na uzavřenou dlouhodobou smlouvu o provozování tradiční pouti na charitní louce v Mukařově, ponechat oproti návrhu u čl. 15, odst 1, písm. k) výši poplatků za umístění a provoz lunaparků na původní částce, tzn. 1,- Kč/m<sup>2</sup> a den.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce souhlasí se zvýšením ceny poplatku i u čl. 15, odst 1, písm. k) za umístění a provoz lunaparků, cirkusů a jiných zařízení z částky 1,- Kč/m<sup>2</sup> a den na dvojnásobek.

Hlasování: pro 2, proti 5, zdržel se 5, nepřítomen 1

**Usnesení nebylo přijato**

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce schvaluje OZV č.2/2011 O místních poplatcích včetně úpravy některých cen za užívání veřejného prostranství a ubytovací kapacity a ruší tímto OZV 3/2007.

Hlasování : pro 7, proti 2, zdržel se 3, nepřítomen 1

**Usnesení 7/3/11 bylo přijato**

starosta předložil zastupitelstvu návrh Obecně závazné vyhlášky s cenami svozu komunálního odpadu pro rok 2011, které zohledňují navýšení cen od svozové společnosti a výši nákladů obce na likvidaci všech složek komunálního odpadu v obci. Do cen se také nepříznivě promítal platební nekázeň občanů, kteří využívají systému svozu odpadu, ale neplatí za něj.

Cenový návrh včetně přílohy Obecně závazné vyhlášky bude zveřejněn na úřední desce.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce schvaluje návrh Obecně závazné vyhlášky č.1/2011 s cenami za svoz komunálního odpadu pro rok 2011 a ruší tímto OZV 1/2010.

Hlasování : pro 7, proti 2, zdržel se 3, nepřítomen 1

**Usnesení 8/3/11 bylo přijato**

#### **6. Územní plán – zadání aktualizované verze**

Ing. Eichnerová informovala zastupitelstvo o průběhu digitalizace území v obci a v této souvislosti připoměla i zákonnou povinnost obcí mít do roku 2014/2015 zpracován digitalizovanou Územně plánovací dokumentaci dle platného Stavebního zákona. Stávající Územní plán obce Mukařov je zpracován zčásti dle již

neplatného Stavebního zákona č. 50/1976 Sb. a zčásti dle nového zák. č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu. Z tohoto důvodu by bylo v budoucnu problematické provádět jakékoli změny ÚP obce. Proto doporučuje zahájit přípravy k zadání a zpracování nové verze ÚP s metodickou pomocí Odboru územního plánování MěÚ Říčany.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce souhlasí s aktualizací, resp. pořízením nového územního plánu Obce Mukařov a jako pořizovatele ÚP schvaluje v souladu s § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění (stavební zákon) úřad územního plánování – Městský úřad v Říčanech, odbor územního plánování a regionálního rozvoje. K jednání s pořizovatelem a projektantem ÚP pověřuje místostarostku Ing. Eichnerovou.

Hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 1

**Usnesení 9/3/11 bylo přijato**

## **7. Dotace a dotační asistent – výsledek výběrového řízení**

**starosta obce** informoval zastupitele o výsledku výběrového řízení na samostatného odborného referenta pro oblast dotací. Do výběrového řízení se přihlásili tři uchazeči, jeden byl vyřazen pro nesplnění vypsanych kritérií a se zbývajícími byly absolvovány osobní pohovory. Na jejich základě byl na vypsanou pozici vybrán Dr. Šalda. Jmenovaný začal na úřadě pracovat od 1. ledna 2011.

## **8. Schválení podání žádostí o dotace a zadání přípravy dotací**

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce Mukařov souhlasí s podáním žádosti o dotaci z programu Leader na projekt „Revitalizace prostředí Mateřské školy Mukařov“ v rámci výzvy MAS Říčansko Fiche 4 opatření III.2.1.2. - občanské vybavení a služby. Současně schvaluje vyčlenění vlastních zdrojů k dofinancování celkových nákladů projektu ve výši 10%.

Hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 1

**Usnesení 10/3/11 bylo přijato**

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo souhlasí s přípravou žádostí a zařazením akcí „Veřejné osvětlení pro stezku Žernovka“, „Dotaci do Nadace partnerství na výsadbu lípy svobody u ZŠ“, „Obnova povrchu komunikace v ulici Obecní“

Hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 1

**Usnesení 11/3/11 bylo přijato**

**Návrh usnesení:** ZO schvaluje Místní plán obnovy obce (MPOV) pro rok 2011

Hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 1

**Usnesení 12/3/11 bylo přijato**

**Návrh usnesení:** ZO Mukařov souhlasí s podáním žádosti o dotaci z prostředků KÚ Střč. kraje na projekt k doplnění výzbroje a výstroje zásahové jednotky JSDHO Mukařov.

Hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 1

**Usnesení 14/3/11 bylo přijato**

**Návrh usnesení:** ZO Mukařov souhlasí s podáním žádosti o dotaci na akci Rekonstrukce chodníku pěší stezky v obci Mukařov a schvaluje spolufinancování z rozpočtu obce ve výši 5%. Tato akce je ve schváleném seznamu projektů MPOV pro rok 2011 a ve schválené ÚPD jako veřejně prospěšná stavba.

Hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 1

**Usnesení 15/3/11 bylo přijato**

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce Mukařov souhlasí s realizací projektu „Výstavba veřejného multifunkčního hřiště Srbín“ na části pozemku 405/1, k.ú. Srbín ve vlastnictví obce Mukařov. Stavba bude provedena dle projektu Ing. arch. Svobody z v června 2010. V případě získání dotace souhlasí s pronájmem vyznačené části uvedeného pozemku po dobu trvání udržitelnosti projektu Občanskému sdružení pro Srbín dle platného geometrického zaměření.

Hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 1

**Usnesení 16/3/11 bylo přijato**

## 9. Výběrové řízení na telekomunikační služby

Ing. Šoupal navrhuje připravit výběrové řízení na telekomunikační služby – jednotného dodavatele pro příspěvkové organizace zřizované obcí Mukařov.

**Zastupitelstvo obce pověřuje p. Jeriovou přípravou podkladů a oslovením jednotlivých telekomunikačních operátorů za účelem získání co nejvýhodnější nabídky. Termín do 30.4.2011.**

## 10. Evidence obyvatel s ohledem na efektivnější výběr poplatků

Ing. Šoupal požaduje zefektivnit práci se stávajícím PC programem KEO tak, aby bylo možné zlepšit kontroly všech poplatků – odpady, vodné, stočné, psi, nájmy.

**Zastupitelstvo obce pověřuje p. Jeriovou jednáním s dodavatelem software ke zkvalitnění práce programu KEO zejména s ohledem na evidenci poplatků. Termín do 30.4.2011.**

## 11. Různé

### a) Informace o proběhlém jednání s ŘSD – kruhový objezd Buda

starosta informoval zastupitelstvo o jednání na Ředitelství silnic a dálnic ČR v závěru roku ve věci řešení Kruhového objezdu křižovatky Na Budech. Z jednání vyplynul zájem jak Obce Mukařov tak ŘSD o realizaci akce, projektant tak obdržel zadání k úpravě projektu tak, aby byl posunut více do jižní části. Další informace budou v závěru února.

### b) Informace o výsledku sbírky pro zmírnění následků požáru rodinného domu

starosta seznámil zastupitelstvo s výsledkem sbírky, kterou obecní úřad organizoval jako pomoc pro zmírnění následků požáru rodinného domu v Mukařově. Výtěžek sbírky předaný poškozeným manž. Svatošovým činil 48.081,- Kč.

### c) Dvuměsíčník Mukařov-sko - obsah čísla únor/březen

Ing. Šoupal informoval zastupitelstvo o připravovaném obsahu dalšího čísla dvuměsíčníku Mukařovsko a požádal příspěvatele o včasné dodání článků.

### d) Stížnost na vypouštění fekálií do dešťové kanalizace

starosta tlumočil stížnost obyvatel ul. Nová na vypouštění fekálií do dešťové kanalizace vedoucí u rodinných domů. K vypouštění pravděpodobně u objektů které nejsou napojeny na kanalizaci.

**Zastupitelstvo obce pověřuje Výbor veřejného pořádku kontrolou napojení jednotlivých nemovitostí na kanalizaci a zpracováním seznamu nenapojených domů. Jejich majitelé doloží způsob likvidace odpadů. Termín do 12.4. 2011.**

### e) Dary k významnému životnímu jubileu

p. Semanská předložila jménem Výboru pro školství a kulturu k posouzení návrh darů, které obecní úřad v rámci gratulace k významnému životnímu jubileu předává občanům. ZO nemá k návrhu připomínky.

---

**Zasedání bylo ukončeno v 22<sup>30</sup> hod.**

Ověřovatelé: Ing. Malá .....

Mgr. Jakob .....

.....  
Rudolf Semanský  
starosta obce